

GMINA KĘTRZYN

11-400 Kętrzyn, ul. T. Kościuszki 2

REGON 510742876 NIP 742-219-26-00

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr KW działki	Pow. w ha	Forma sprzedaży	Przeznaczenie zgodnie z planem zagospodarowania	Cena sprzedaży netto	Opis nieruchomości
1.	Trzy Lipy 2/6	6 OL1K/00014438/9	7800	bezpłatnie na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	66.377,00 zł	lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 2 w Trzech Lipach o pow. 41,90 m ² wraz z przynależnym stryżkiem na poddaszu o pow. 8,80 m ² , piwnicą o pow. 16,20 m ² oraz pomieszczeniem w budynku gospodarczym o pow. 10,00 m ² i udziałem 14/100 w częściach wspólnych budynków i działki
2	Karolewo 26/1	14/9 OL1K/00027983/8	431	bezpłatnie na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	93.688,00 zł	lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 26 w Karolewie o pow. 61,84 m ² z udziałem 294/1000 w częściach wspólnych budynku i działki
3	Karolewo	28/121 OL1K/00040449/0	1119	sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego	brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	600.000,00 zł	Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, położona w centralnej części miejscowości w oddaleniu około 3 km od Kętrzyna. Na działce znajduje się budynek użytkowy po byłej szkole, piętrowym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, od kilku lat nieużytkowany o pow. zabudowy 411 m ² . W roku 2016 uszkodzony przez pożar – dach odremontowany po pożarze.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego wykaz nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst - Dz. U. z 2020 r., poz. 65) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać pisemne oświadczenia o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

W Ó J T

mgr inż. Paweł Bobrowski