

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Kętrzyn

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospoda rowania działki	Wysokość opłat (netto)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	108/1 OL1K/00023527/6	8,00	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy	do lat trzech	0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie	do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezpłatnej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	170/2 OL1K/00017549/1	220	Nieruchomość gruntowa położona w Nowej Wsi Kętrzyńskiej	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony pod plac ogólnoużytkowy	do lat trzech	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków
3	14/34 OL1K/00040063/0	16,00	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt zajęty przez budynek gospodarczy	do lat trzech	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezpłatnej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	71/8 OL1K/00018228/2	715,0	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ogródek przydomowy o pow. 703 m <sup>2</sup> , część zabudowana budynek gospodarczy o pow. 12 m <sup>2</sup> .	do lat trzech	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za grunt pod budynkiem gosp. 0,20zł/m <sup>2</sup> rocznie za grunty	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu  za grunt rolny płatny do 31 marca każdego roku; "-"	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezpłatnej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	71/8 OL1K/00018228/2	86,2	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ogródek przydomowy o pow. 26 m <sup>2</sup> , część zabudowana budynek gospodar- czym o pow. 60,2m <sup>2</sup>	do trzech lat	"-" "-"	"-" "-"	"-" "-"
6	71/8 OL1K/00018228/2	795,0	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ogródek przydomowy o pow. 755,9 m <sup>2</sup> , część zabudowana	do trzech lat	"-"	"-"	"-"

7	6/18 OL1K/00043479/0	26,0	Pomieszczenie użytkowe położone w Smokowie	budynkiem gospodarczym o pow. 39,1m <sup>2</sup> .  Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Pomieszczenie przeznaczenie na garaż	dwadzieścia lat	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość została wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków
8	6/20 OL1K/00034459/8	50,00	Nieruchomość gruntowa położona w Smokowie	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt zajęty pod wybudowane dwa garaże.	do trzech lat	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość została wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9	14/35 OL1K/00040063/0	34,72	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony pod budowę garażu	do trzech lat	60,00zł m-cznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość została wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kępny.

**W Ó J T**

*mgr inż. Paweł Bobrowski*