

**Zarządzenie Nr 76/2017
Wójta Gminy Kętrzyn
z dnia 7 września 2017 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kętrzyn oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) oraz § 19 i 20 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29 września 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 2345) Wójt Gminy Kętrzyn zarządza co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Kętrzyn. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn, przy ul. Kościuszki 2, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie wg położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
P. Bobrowski
mgr inż. Paweł Bobrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz.U z 2016 r. , poz 2147/, podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bez przetargowym lub przetargowym stanowiące własność Gminy Kętrzyn

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i terminy ich wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	108/1 OL1K/00023527/6	317	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pod uprawy warzywne.	trzy lata	0,10 zł/m ² rocznie do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	71/8 OL1K/00018228/2	953	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Ogródek przydomowy o pow. 941 m ² , część zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 12 m ² .	trzy lata	0,10zł/m ² rocznie za grunt rolny płatny do 31 marca każdego roku; za grunt pod budynkiem gosp. 0,50zł/m ² plus VAT płatny miesięcznie z dołu do 10-go dnia każdego m-ca	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	71/8 OL1K/00018228/2	86,2	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Ogródek przydomowy o pow. 26 m ² , część zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 60,2m ² .	trzy lata	-,-	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków
4	71/8 OL1K/00018228/2	795	Nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Ogródek przydomowy o pow. 755,9 m ² , część zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 39,1m ² .	trzy lata	-,-	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	9/24 OL1K/00029056/5	300	Nieruchomość gruntowa położona w Stachowiznie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pod uprawy warzywne.	trzy lata	0,10 zł/m ² rocznie do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków
6	9/24 OL1K/00029056/5	600	Nieruchomość gruntowa położona w Stachowiznie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Na prowadzenie pasieki.	trzy lata	0,10 zł/m ² rocznie do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

7	1/2 OL.1K/00021493/4	300	Nieruchomość gruntowa położona w Kotkowie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie pod trakt komunikacyjny oraz wybudowanie grobli.	dziewięć miesięcy	0,50zł/m ² plus VAT płatny miesięcznie z dołu do 10-go dnia każdego m-ca	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
---	-------------------------	-----	---	--	----------------------	---	--

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).
Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

WÓJT
Sobieski
mgr inż. Paweł Bobrowski