

Zarządzenie Nr 46/2023
Wójta Gminy Kętrzyn
z dnia 15 czerwca 2023 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kętrzyn.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 19 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29 września 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 2345) Wójt Gminy Kętrzyn zarządza co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Kętrzyn. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn, przy ul. Kościuszki 2, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie wg położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

W Ó J T
mgr inż. Paweł Bobrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Kętrzyn

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania działki	Wysokość opłat (netto)	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	6/20 OL1K/00034459/8	48,00	Nieruchomość gruntowa Położona w Smokowie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt zajęty przez budynek garażu	do lat trzech	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	6/20 OL1K/00034459/8	36,00	Nieruchomość gruntowa Położona w Smokowie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt zajęty przez budynek garażu	do lat trzech	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	9/10 OL1K/00043867/7	430,00	Nieruchomość gruntowa położona w Parczu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy	jeden rok	0,20 zł/m ² rocznie	do 30-09-2023 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
4	71/8 OL1K/00018228/2	466,00	Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi o pow. łącznej 77,0m ² położona w Kruszewcu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Budynki przeznaczone na przechowywanie narzędzi, a grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy	do lat trzech	za budynki - 1,00 zł/m ² miesięcznie za grunty - 0,20 zł/m ² rocznie;	miesięcznie do 10-go dnia każdego m-ca z dołu, rocznie do 31 marca każdego roku, a za 2023 do 31-08-2023 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
5	14/24 OL1K/00028547/7	10,00	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt zajęty przez rozbudowany garaż	do lat trzech	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego

6	14/24 OL1K/00028547/7	10,00	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt zajęty przez rozbudowany garaż	do lat trzech	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	dzierżawcy Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7	62/5 OL1K/00029720/1	230	Nieruchomość gruntowa położona w Biedaszkach	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony na uprawy rolne	do lat trzech	0,20 zł/m ² rocznie	do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8	38/8 OL1K/00033266/9	108,6	Nieruchomość gruntowa położona w Nowej Różance	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony na ogródek przydomowy	do lat trzech	0,20 zł/m ² rocznie	do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9	9/24 OL1K/00029056/5	80,00 208,00	Nieruchomość gruntowa położona w Stachowiznie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony na ustawienie pasieki	do lat trzech	0,20 zł/m ² rocznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10	9/24 OL1K/00029056/5	272,00	Nieruchomość gruntowa położona w Stachowiznie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony na ustawienie pasieki	do lat trzech	0,20 zł/m ² rocznie	do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

W O J I
Inż. inż. Paweł Bobrowski