

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na czas określony

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2021r. poz. 1899), przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowane i niezabudowane stanowiące własność Gminy Kętrzyn przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat.

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania działki	Wysokość opłat dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	14/24 OL1K/00028547/7	28,16	Nieruchomość gruntowa położona obrębem Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Grunt zabudowany budynkiem garażu	do trzech lat	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela garażu nr 7
2.	14/35 OL1K/00028551/8	86,9 w tym pod szopę 9,2	Nieruchomość gruntowa położona obrębem Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na ogródek przydomowy i pod pom. gospodarcze	do trzech lat	0,20 zł/m ² rocznie pod ogródek, 1,00 zł/m ² miesięcznie pod pom gosp.	do 31-go marca każdego roku z góry za ogródek do 10-go dnia każdego m-ca z dołu za grunt pod pom. gosp.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika pom. gosp.
3	14/35 OL1K/00028551/8	16,4	Nieruchomość gruntowa położona obrębem Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na postawienie pom. gospodarczego	do trzech lat	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
4	14/35 OL1K/00028551/8	12,0	Nieruchomość gruntowa położona obrębem Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na postawienie pom. gospodarczego	do trzech lat	1,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na rzecz poprzedniego dzierżawcy
5	29/5 OL1K/00029321/4	10,00	Nieruchomość gruntowa położona obrębem Czerniki	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Grunt przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej.	cztery miesiące	2,00 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na rzecz poprzedniego dzierżawcy

6	14/34 OL1K/00040063/0	15,48	Nieruchomość położona obręb Karolewo Pomieszczenie gospodarcze	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenie gospodarcze nr 16.	do trzech lat	2,00 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
7	91,92,93 OL1K/00040045/8	65400	Nieruchomość gruntowa położona w obręb Salpik	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt na uprawy rolne.	do trzech lat	5.5000,00	do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).

Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.