

**Zarządzenie Nr 22/2022
Wójta Gminy Kętrzyn
z dnia 11 marca 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kętrzyn na okres do 3 lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 19 i 20 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29 września 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 2345) Wójt Gminy Kętrzyn zarządza co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Kętrzyn. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn, przy ul. Kościuszki 2, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie wg położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T
mgr inż. Paweł Bobrowski

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na czas określony**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2021r. poz. 1899), przeznaczają się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowane i niezabudowane stanowiące własność Gminy Kętrzyn przeznaczone do dzierżawy na rzecz wnioskodawców na okres do 3 lat.

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowa nia działki	Wysokość opłat dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	14/24 OL.1K/0002854/77	31,12	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona obrębnie Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; Grunt zabudowany budynkiem garażu	do trzech lat	1,00 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela garażu
2.	283 OL.1K/00032030/1	250,0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona obrębnie Czerniki	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony pod wiatę i pom. gospodarcze	do trzech lat	1,00 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wiaty i pom. gosp.

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).
Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.