

Karolewo, dnia 29.10.2019r.

Nasz znak: **GPK/WT/44 /2019r.**

OSTATNE
PRZEDSIĘWZIĘCIE KOMUNALNE
SŁUŻBA T.O.O.
KAROLEWO 11-400 Kętrzyn
NIP 7422 1191 0001 DN 280262674
tel. 665 702 12 11

Inwestor:

**Gmina Kętrzyn
ul. T. Kościuszki 2
11-400 Kętrzyn**

**Pracownia Projektowa
Rajmund Rafał Janeczko
ul. Bolesława Chrobrego 16d/1
11-400 Kętrzyn**

Budowa:

Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Nowa Wieś Kętrzyńska na terenie działek nr 31/9, 31/27, 31/30 obręb Nowa Wieś Kętrzyńska

WARUNKI TECHNICZNE

SIEĆ WODOCIĄGOWA

1. Projektowaną sieć wodociągową włączyć do istniejącej sieci DN 90 zlokalizowanej w pasie drogi gminnej oznaczonej nr dz. 31/9 obręb Nowa Wieś Kętrzyńska.
2. Ciśnienie robocze sieci wodociągowej 0,25 MPa.
3. Włączenie do istniejącej sieci wykonać za pomocą trójnika.
4. Całość sieci winna być zaprojektowana w jednolitym systemie materiałowym. Szczegóły dotyczące jakości materiałów zgodnie z wytycznymi.
5. Posadowienie sieci na głębokości nie mniejszej niż 1,70 m pod poziomem terenu.
6. Trasę sieci oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową łączoną na zaciski, którą należy wprowadzić do skrzynek zasuwowych. Ułożenie taśmy wzdłuż wodociągu w odległości (w pionie) 0,4 m ponad poziomem posadowienia przewodu.
7. Projektowane inne urządzenia jak : zawory antyskażeniowe, filtry, magnetyzery umieszczać za zaworem usytuowanym za wodomierzem.
8. W przypadku dwustronnego zasilania nieruchomości z sieci miejskiej na przyłączenie za węzłem pomiarowym obowiązkowo stosować zawory zwrotne.
9. W odległości minimum 1,5 m od obrysu zewnętrznego budynku sieć prowadzić w rurze osłonowej z PE. Rurę osłonową zakończyć w odległości 0,005 m od poziomu posadzki lub ściany budynku.
10. Próbę szczelności sieci wodociągowej i jej odbiór należy wykonać zgodnie z PN 81/B/10725, po uzyskaniu pozytywnych wyników, przewód poddać dezynfekcji (podchloryn sodu) i przepłukać czystą wodą wodociągową.
11. Po wykonaniu dezynfekcji sieci wykonać badania bakteriologiczne fizykochemiczne w laboratorium Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.
12. **Zabrania się łączenia sieci projektowanych z urządzeniami zasilanymi z lokalnych ujęć wody.**

KIEROWNIK
d/s technicznych i planowania

Mirosław Świdziński

**Wymagania dodatkowe – Tabela minimalnych odległości w metrach
od innych sieci i urządzeń licząc od skrajni przewodu, obiektu**

Uzbrojenie	Przewód		
	wodociągowy	kanalizacyjny	kanalizacyjny tłoczny
Gazociąg o ciśn. norm. do 0,4 MPa	1,5	1,5	2,25
Gazociąg o ciśn. norm. do 0,4-10 MPa	10 - 25	10 - 25	15 – 37,5
Wodociąg	1	1 - 2	1,5 - 3
Przewody kanalizacyjne	2	1 - 2	1,5 - 3
Kabel telekomunikacyjny Kabel teletechniczny	1	1	1,5
Kabel elektroenergetyczny	1	2	3
Słupy elektroenergetyczne	1	2	3
Ciepłownictwo	1,5	3	4,5
Zabudowa	3	5	7,5
Krawężnik	0,6	2	3
Linia rozgraniczająca ogrodzenie trwałe	1,5	2	3
Drzewa (od skrajni pnia)	1,5	1,5	2,25

**Uwaga : w szczególnych przypadkach dopuszcza się odstępstwa
od odległości jw. w uzgodnieniu z GPK**

KIEROWNIK
d/s technicznych i planowania

Mirosław Świdziński

WYMAGANIA DODATKOWE

PROJEKT PRZED REALIZACJĄ UZGODNIĆ W GPK KAROLEWO

1. W celu dokonania uzgodnienia wymagane jest dostarczenie do pozostawienia w GPK Sp. z o.o. (11-400 Kętrzyn, Karolewo 33) 1 egz. projektu przyłączy uzgodnionego z właściwymi jednostkami.
2. Na 7 dni przed przystąpieniem do prac inwestor ma obowiązek powiadomić pisemnie GPK o planowanym terminie rozpoczęcia robót, jak również zawrzeć umowę na dostawę wody i odbiór ścieków (w tym również na cele budowy), oraz zlecić obsługę geodezyjną budowy właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Operat geodezyjny powinien uwzględniać obce uzbrojenie krzyżujące się z wykonywanym wodociągiem. Wzór zawiadomienia GPK o planowanym terminie rozpoczęcia robót w załączeniu.
3. Do wykonania włączenia do gminnych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych uprawnione są wyłącznie służby techniczne Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.
4. Po wykonaniu sieci i przyłączy przed zasypaniem wymagane jest zgłoszenie do GPK wykonanych elementów robót celem ich odbioru w otwartym wykopie. Obecność służb technicznych GPK wymagana jest również podczas przeprowadzania prób ciśnieniowych i szczelności rurociągów.
5. Przegląd końcowy przyłącza pod nadzorem pracowników GPK może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu.
6. W celu dokonania końcowego odbioru technicznego przyłączenia należy w terminie 14 dni od zakończenia robót przedłożyć w GPK Sp. z o.o. dokumenty :
 - dziennik budowy zawierający wpis o zakończeniu robót lub zawiadomienie o zakończeniu robót
 - projekt techniczny przyłącza
 - wymagane atesty i aprobaty techniczne na wbudowane materiały
 - badania bakteriologiczne wody z wykonanego odcinka przyłączenia wodociągowego wykonane przez laboratorium Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Kętrzynie
 - wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela GPK lub protokół z przeprowadzonej próby ciśnieniowej i próby szczelności
 - mapę z inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1 : 500 wykonanych urządzeń
 - zawartą umowę na dostawę wody i gminnych urządzeń kanalizacyjnych.
7. Warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat licząc od daty ich wydania. Postanowienia zawarte w pkt. 7 stosuje się odpowiednio.
8. Uzgodnienie dokumentacji traci ważność, gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią GPK o utracie terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.
9. Niniejsze warunki nie rodzą praw do terenu i nie naruszają uprawnień oraz prawa własności osób trzecich.
10. Inwestorowi który nie uzyska prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.
11. Kserokopię warunków technicznych należy zamieścić w każdym egzemplarzu Projektu Technicznego i stanowią integralną jego część.
12. Na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku (Dz. U. Nr 72 z 2001 r. poz. 747 z późn. zm.) GPK Sp. z o.o. zapewnia budowę sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie uchwalonym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej pod warunkiem wprowadzenia zadania do planu inwestycyjnego Gminy w danym roku obrotowym.
13. Inwestor może wykonać wyżej wymienione przedsięwzięcie na koszt własny po uprzednim uzgodnieniu z GPK.
14. Przyłączenie za pośrednictwem istniejących sieci, których właścicielem nie jest GPK jest możliwe jedynie w przypadku, gdy inwestor uzyska pisemną zgodę właściciela. Wszelkie koszty z tym związane ponosi inwestor bez prawa refundacji ze strony GPK.