

Uchwała Nr LIV/274/2022
Rady Gminy Kętrzyn
z dnia 30 listopada 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienia od przetargowego wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) - Rada Gminy Kętrzyn uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat gruntów z nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka nr 14/24, stanowiących własność Gminy Kętrzyn położonych w obrębie Karolewo, na rzecz właściciela garażu znajdującego się na wymienionej działce, zgodnie z załącznikiem graficznym - pod garaż nr 12 – 44,00 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kętrzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
/-/ Teresa Marzena Juchniewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy.

Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 14/24 położonej w Karolewie trybie bezprzetargowym zwrócił się Wnioskodawca. Swój wniosek motywował tym, że na gruncie tym został wybudowany garaż, który to nabył od poprzedniego użytkownika.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.