

ZARZĄDZENIE NR 9/2011
WÓJTA GMINY KĘTRZYN
z dnia 04.04.2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), § 14 pkt 1 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29.09.2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy oraz 70 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst – Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) z a r z ą d z a m , co następuje :

§ 1

1. Wyrażam zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy nieruchomości składającej się z lokalu użytkowego nr 37 w budynku nr 22 położonego na działce oznaczonej nr 14/6 o pow. 0,2595 ha w obrębie Karolewo wraz z udziałem 11/1000 w częściach wspólnych budynku i działki, dla której prowadzona jest KW OL1K/00026171/6, za cenę ustaloną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 35.500,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy pięćset zł) brutto.

2. Wyrażam zgodę na rozłożenie ceny sprzedawanej nieruchomości na raty:

- I rata w wysokości 5.500,00 zł płatna do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości,

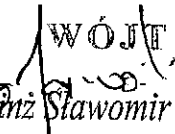
- pozostała kwota płatna w sześciu równych ratach po 5.000,00 zł każda, w terminach do 30 czerwca i do 31 grudnia w latach 2012 – 2014.

- rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,

- W celu zabezpieczenia niespłaconej części ceny sprzedaży ustanowiona zostanie na nabytej nieruchomości hipoteka na rzecz Gminy Kętrzyn w kwocie 32.100,00 zł (trzydzieści dwa tysiące sto zł).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Sławomir Jarosik