

PROJEKT BUDOWLANY

Część: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

obiekt: Budowa boiska sportowego

Adres: LINKOWO
dz. Nr 8/1

Inwestor: Gmina Kętrzyn
ul. T. Kościuszki 2
11-400 Kętrzyn

Opracował:
M. Padewski

URZĄD GMINY
REFERAT ROZWOJU
GOSPODARCZEGO GMINY
11-400 KĘTRZYN, ul. T. Kościuszki 2
tel. (089) 751 24 74
NIP 742-10-02-603, REGON 000535534

GMINA KĘTRZYN
woj. warmińsko-mazurskie
510 742 876

Zatwierdził:

WOJT
21.06.12
mgr inż. Sławomir Jarosik

Kętrzyn marzec 2012 r.

inwestor: GMINA KĘTRZYN

LEGENDA:

1 -proj. nawierzchnia trawiasta

2 - bramki

ROSA LUTZKYNSKI

edycji. Katastru i Geoparki. Nieuchomości
owej Geod. Dokumentacji Geod. i
icznej. Stalowa Powiatowego w Kętrzynie

czą się zgodność niniejszej mapy
alem przyjętym do państwowego
geodezyjnego i kartograficznego

1938

ncjonowano pod nr 24 33 88.

LEPSZA MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ O CEŁÓW PROJEKTOWYCH

0 CELOW PROJEKTOWYCH
4 up.
n. 03.10.2006

1410-51-1400

Imię i nazwisko: patrycja

Wyznacz. Główny
i Gospodarki Rolnictwa

—

4776

—

32 2013

0

1

876

5

1

90.14 952

10

69051

95.1.

6/11/1914

Opis techniczny
do projektu zagospodarowania – budowa boiska sportowego
w miejscowości Linkowo działka nr 8/1
inwestor: Gmina Kętrzyn

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna terenu ze sprawdzeniem stanu istniejącego zagospodarowania działki
- Mapa w skali 1:1000
- Uzgodnienia z Użytkownikiem
- Wytyczne i instrukcje producentów
- Przepisy prawa budowlanego, warunki techniczne wykonania i odbioru robót

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego w miejscowości Linkowo dz. Nr 8/1 z przeznaczeniem na ogólnodostępne boisko sportowe .

3. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI – STAN ISTNIEJACY

Przedmiotowy zakres realizowany będzie na dz. Nr 8/1 w miejscowości Linkowo będącej własnością Gminy Kętrzyn.

Teren przedmiotowej inwestycji płaski. W obrębie projektowanej lokalizacji boiska sportowego nie ma infrastruktury technicznej podziemnej. Boisko sportowe projektowane jest w odległości większej niż 10,0 m od zabudowy i drogi wewnętrznej.

4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projekt przewiduje adaptację przedmiotowego terenu na ogólnodostępne boisko sportowe . Projektowane boisko o nawierzchni trawiastej jest w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 25,0 x 45,0 m o powierzchni ok. 1125 m². Celem projektu zagospodarowania jest przeznaczenie części działki na bezpieczne boisko sportowe oraz wykonanie montażu następujących urządzeń:

1. Bramki sportowe do piłki nożnej - kpl. 2

Tablica informacyjna, ławki, kosz na śmieci stanowią dodatkowe wyposażenie boiska sportowego.

Teren pod boisko sportowe zgodnie z projektem zagospodarowania przed wykonaniem nawierzchni trawiastej oraz montażem urządzeń należy przygotować. Przygotowanie obejmuje oczyszczenie terenu z krzewów- samosiejek. Po wytyczeniu boiska sportowego należy teren zniwelować oraz wykonać koryto pod warstwę piaskową a także przygotować powierzchnię pod humusowanie terenu i do obsiania trawą. Do humusowania należy wykorzystać zdjętą wcześniej warstwę ziemi urodzajnej oraz jednokrotnie uwałować.

Urządzenia montowane na boisku sportowym muszą być wypoziomowane, nie dopuszcza się odchyłek od pionu urządzeń sportowych.


Projektowane urządzenia zlokalizowano w odległości równej lub większej niż wymagane minimalne 10,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt stały ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów oraz od drogi.

Komunikacja z boiskiem sportowym zapewniona z drogi gminnej, która przebiega w bezpośrednim sąsiedztwie działki.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU


Projekt przewiduje wykonanie boiska sportowego na działce nr 8/1 w miejscowości Linkowo. W zakres prac wchodzi roboty ziemne dotyczące niwelacji terenu, wykonanie warstwy odsączającej z pospółki, obsianie boiska trawą oraz montaż 2 kpl. bramek.

Teren pod boisko należy przygotować. Przygotowanie obejmuje usunięcie zbędnego materiału, zbędne krzaki samosiejki. Po wytyczeniu boiska należy teren zniwelować oraz wykonać warstwę odsączającą z pospółki z zagęszczeniem. Dalszy zakres prac obejmuje wykonanie trawników dywanowych / uzupełnienie gruntem urodzajnym i obsianie trawą/. Projektuje się montaż 2 kpl. bramek sportowych.

 Padewski
opz. bud. 144/85/OL

PRZEDMIAR
boisko sportowe Linkowo

L.p	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	45111291-4	Zagospodarowanie terenu			
1	KNR 2-01 0233-02 analiza indyw.	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami 25x45m =1125m2	m2.	1125	
				Razem	1125
2	KNR 2-23 0201-02 analiza indyw.	Rozścielenie pospółki o gr. warstwy po zagęszczeniu do 5 cm pod płytę boiska 25x45=1125 m2	m2	1125	
				Razem	1125
3	KNR 2-23 0208-02 analiza indyw.	Jednokrotne zagęszczenie podłoża walcem 25x45=1 125,0 m2	m2.	1125	
				Razem	1125
4	KNR 2-21 0401-02 analiza indyw.	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie- uzupełnienie warstwą urodzajną oraz obsianie płyty boiska trawą 25x45=1 125,0 m2	m2.	1125	
				Razem	1125
5	Kalkulacja własna	Bramki sportowe wraz z montażem	kpl.	2	
				Razem	2


 P. Gadewski
 z p. bud. 144/85/OL