

PROJEKT BUDOWLANY

Część: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

obiekt: Budowa boiska sportowego

Adres: Koczarki
dz. Nr 133/3

Inwestor: Gmina Kętrzyn
ul. T. Kościuszki 2
11-400 Kętrzyn

Opracował:
M. Padewski

GMINA KĘTRZYN
Kętrzyn, ul. T. Kościuszki 2
11-400 Kętrzyn
tel. 11 742 22 22
fax 11 742 22 23
e-mail: biuro@ketrzyn.pl

GMINA KĘTRZYN
woj. warmińsko-mazurskie
510742876

inwestor
s.p.a.

Kętrzyn marzec 2012 r.

Opis techniczny
do projektu zagospodarowania – budowa boiska sportowego
w miejscowości Koczarki działka nr 133/3
inwestor: Gmina Kętrzyn

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna terenu ze sprawdzeniem stanu istniejącego zagospodarowania działki
- Mapa w skali 1:500
- Uzgodnienia z Użytkownikiem
- Wytyczne i instrukcje producentów
- Przepisy prawa budowlanego, warunki techniczne wykonania i odbioru robót

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego w miejscowości Koczarki dz. Nr 133/3 z przeznaczeniem na ogólnodostępne boisko sportowe .

3. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI – STAN ISTNIEJACY

Przedmiotowy zakres realizowany będzie na dz. Nr 18-133/3 w miejscowości Koczarki będącej własnością Gminy Kętrzyn.

Teren przedmiotowej inwestycji o niewielkim nachyleniu. W obrębie projektowanej lokalizacji boiska sportowego nie ma infrastruktury technicznej podziemnej. Boisko sportowe projektowane jest w odległości większej niż 10,0 m od drogi wewnętrznej.

4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projekt przewiduje adaptację przedmiotowego terenu na ogólnodostępne boisko sportowe . Projektowane boisko o nawierzchni trawiastej jest w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 45, x 25,0 m o powierzchni ok. 1125 m². Celem projektu zagospodarowania jest przeznaczenie części działki na bezpieczne boisko sportowe oraz wykonanie montażu następujących urządzeń:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1. Bramki sportowe do piłki nożnej | - kpl. 2 |
| 2. ławki parkowe | - szt. 4 2 |

3. ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych

Tablica informacyjna, ławki, kosz na śmieci stanowią dodatkowe wyposażenie boiska sportowego.

Teren pod boisko sportowe zgodnie z projektem zagospodarowania przed wykonaniem nawierzchni trawiastej oraz montażem urządzeń należy przygotować. Przygotowanie obejmuje usunięcie zbędnego materiału typu gruz, zbędne krzaki samosiejki. Po wytyczeniu boiska sportowego należy teren zniwelować oraz wykonać koryto pod warstwę piaskową a także przygotować powierzchnię pod humusowanie terenu i do obsiania trawą.

Urządzenia montowane na boisku sportowym muszą być wypoziomowane, nie dopuszcza się odchyłek od pionu urządzeń sportowych.

Projektowane urządzenia zlokalizowano w odległości równej lub większej niż wymagane minimalne 10,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt stały ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów oraz od drogi.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat oraz instrukcje montażu z określeniem stref bezpieczeństwa. Komunikacja z boiskiem sportowym zapewniona z drogi gminnej, która przebiega w bezpośrednim sąsiedztwie działki.

CH. 12.12.14.16
12.12.14.16

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projekt przewiduje wykonanie boiska sportowego na działce nr 133/3 w miejscowości Koczarki. W zakres prac wchodzi roboty ziemne dotyczące niwelacji terenu, wykonanie warstwy odsączającej z pospółki, obsianie boiska trawą oraz montaż 2 kpl. bramek.

Teren pod boisko należy przygotować. Przygotowanie obejmuje usunięcie zbędnego materiału, zbędne krzaki samosiejki. Po wytyczeniu boiska należy teren zniwelować oraz wykonać warstwę odsączającą z pospółki z zagęszczeniem. Dalszy zakres prac obejmuje wykonanie trawników dywanowych / uzupełnienie gruntem urodzajnym i obsianie trawą/. Projektuje się montaż 2 kpl. bramek sportowych oraz 2 szt ławek. W zakres prac wchodzi wykonanie ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych.

PRZEDMIAR
boisko sportowe Koczarki

L.p	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	45111291-4	Zagospodarowanie terenu			
1	KNR 2-01 0233-02 analiza indyw.	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami 25x45m =1125m2	m2.	1125	
				Razem	1125
2	KNR 2-23 0201-02 analiza indyw.	Rozścielenie pospółki o gr. warstwy po zagęszczeniu do 5 cm pod płytę boiska 25x45=1125 m2	m2	1125	
				Razem	1125
3	KNR 2-23 0208-02 analiza indyw.	Jednokrotne zagęszczenie podłoża walcem 25x45=1 125,0 m2	m2.	1125	
				Razem	1125
4	KNR 2-21 0401-02 analiza indyw.	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie- uzupełnienie warstwą urodzajną oraz obsianie płyty boiska trawą 25x45=1 125,0 m2	m2.	1125	
				Razem	1125
5	Kalkulacja własna	Bramki sportowe wraz z montażem	kpl.	2	
				Razem	2
6	KNR 2-21 0607-02 analiza indyw.	Ławka parkowa, obudowa drewniana siedzeniowa wraz z montażem	szt.	2	
				Razem	2
7	Analiza indywidualna KNR 2-02 1804	Ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych – wykonanie robót ziemnych wraz z osadzeniem słupków i montażem siatki	mb	60	
				Razem	60

LIV

18-133/1

LEGENDA:

- 1 - płyta boiska
o nawierzchni trawiastej
- 2 - bramki sportowe
- 3 - ławki parkowe
- 4 - ogrodzenie z siatki