

Opinia
Rady Gminy Kętrzyn
z dnia 30 listopada 2022 roku

**w sprawie projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Kętrzyn**

Działając na podstawie § 25 ust. 2 Statutu Gminy Kętrzyn uchwalonego uchwałą Nr LV/325/2018 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 14.11.2018r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 5211 z dnia 04.12.2018r. oraz zgodnie z art. 11 pkt 5 lit.b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Kętrzyn **opiniuje negatywnie** projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Kętrzyn w dniu 16.11.2022r. zwrócił się do Wójta Gminy Kętrzyn o opinię w przedmiocie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn. W projekcie wskazana została potrzeba utworzenia komunikacyjnego połączenia, odciążającego jedyny w mieście przejazd przez tory i rzekę zlokalizowany przy ul Chopina, poprzez wyprowadzenie ruchu poza teren Miasta tj. na obszar gminy wiejskiej Kętrzyn. W projekcie Studium przedstawiono dwa warianty przebiegu drogi po terenie gminy Kętrzyn.

W trakcie opracowywania projektu Studium nie poinformowano Gminy o swoich planach dot. terenu naszej gminy, nie zwrócono się z zapytaniem o przeznaczenie terenów, na których zaplanowano przebieg dróg. Proponowana trasa dróg przebiega po gruntach rolnych, ogródkach działkowych oraz działkach Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, dla których wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i jednorodzinne. Proponowane warianty w żaden sposób nie ułatwią skomunikowania terenów Gminy Kętrzyn z Miastem Kętrzyn i nie ułatwią mieszkańcom gminy Kętrzyn dotarcia do sklepów, instytucji i innych placówek położonych na terenie Miasta.

Wobec powyższego Rada Gminy Kętrzyn opiniuje negatywnie projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn.

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Teresa Marzena Juchniewicz
Teresa Marzena Juchniewicz