

**ZARZĄDZENIE NR 9/2022**  
**WÓJTA GMINY KĘTRZYN**  
**z dnia 21 stycznia 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst – Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 11 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29.09.2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 2345) i Uchwały Nr XX/ 102/2016 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 27 stycznia 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2016 r., poz. 891) Wójt Gminy Kętrzyn zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, samodzielny lokal mieszkalny nr 1 o pow. 55,60 m<sup>2</sup> mieszczący się w budynku nr 22 w miejscowości Łazdoje obręb Wilkowo z udziałem 2490/10000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 243/13 o pow. 455 m<sup>2</sup> (KW Nr OL1K/00039468/9) oraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 7,0 m<sup>2</sup> mieszczącym się w budynku gospodarczym i udziałem 2500/10000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 243/11 o pow. 338 m<sup>2</sup> obręb Wilkowo, miejscowość Łazdoje (KW Nr OL1K/00016671/8).
2. Od ceny sprzedaży ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 86.583,00 zł (osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy zł) udziela się bonifikaty w wysokości 99 %.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kętrzyn  
/-/ Paweł Bobrowski