

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na czas określony

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2020r. poz. 1990), przeznaczają się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowane i niezabudowane stanowiące własność Gminy Kętrzyn przeznaczone do dzierżawy na rzecz wnioskodawców na okres do 3 lat.

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania działki	Wysokość opłat dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	14/35 OL1K/00028551/8	40,5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; grunt zabudowany budynkiem garażu	do trzech lat	0,50 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	22 OL1K/00028512/3	8600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Nowa Różanka	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona na cele rolne.	do trzech lat	0,06 zł/m ² rocznie	do 31-go marca każdego roku z góry	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	129/1 OL1K/00024046/7	600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Muławki	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; działka przeznaczona na ogródek przydomowy.	do trzech lat	0,10 zł/m ² rocznie	do 31-go marca każdego roku z góry	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	89/3 OL1K/00037509/5	2000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Muławki	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; działka przeznaczona na ogródek przydomowy	do trzech lat	0,10 zł/m ² rocznie	do 31-go marca każdego roku z góry	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	71/8 OL1K/00018228/2	25	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Kruszewiec	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; grunt zabudowany budynkiem garażu.	do trzech lat	0,50 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej z na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	131/29 OL1K/00016524/3	510	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Kruszewiec	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; działka przeznaczona na ogródek przydomowy.	do trzech lat	0,10 zł/m ² rocznie	do 31-go marca każdego roku z góry	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	157/6 OL1K/00019569/1	15	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Nakomiady	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; grunt przeznaczony na postawienie garażu.	do trzech lat	0,50 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków
8.	9/4 OL1K/00031005/0	26,24	Pomieszczenie użytkowe w budynku użytkowym obręb Parcz	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem na garaż	do trzech lat	0,50 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9.	50 OL1K/00024451/9	100	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Pozarki	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona na cele rolne	do trzech lat	0,10 zł/m ² rocznie	do 31-go marca każdego roku z góry	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10	241/40 O11K/00044433/3	25	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Wilkowo, m-ś Łazdoje	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem na garaż	do trzech lat	0,50 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11	92 OL1K/00010666/8	966	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Mażany	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona na cele rolne	do trzech lat	0,10 zł/m ² rocznie	do 31-go marca każdego roku z góry	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków
12	128 OL1K/00022171/8	18900	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Jezewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość użytkowana jako staw.	do trzech lat	0,06/m ² rocznie	w czterech ratach: do 30 czerwca, do 31 sierpnia, do 30 października, do 31 grudnia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
13	28/105	65,35	Pomieszczenie użytkowe w budynku użytkowym obręb Parcz	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem jako garaż	do trzech lat	0,50 zł/m ² miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).
Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

W O J T
mgr inż. Paweł Bobrowski