

**Zarządzenie Nr 31/2021**  
**Wójta Gminy Kętrzyn**  
**z dnia 30 kwietnia 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kętrzyn na okres do 3 lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz § 19 i 20 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29 września 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 2345) Wójt Gminy Kętrzyn zarządza co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Kętrzyn. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn, przy ul. Kościuszki 2, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie wg położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**W Ó J T**  
*mgr inż. Paweł Bobrowski*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz.U z 2020 r. , poz. 1990 ze zm./, podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bez przetargowym lub przetargowym stanowiące własność Gminy Kętrzyn

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i terminy ich wnoszenia	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	111 OL1K/00024050/8	4707	Nieruchomość gruntowa położona w Wilkowie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pod uprawy rolne.	do trzech lat	Wywoławcza wysokość czynszu 0,06 zł/m <sup>2</sup> rocznie płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2021 do 31-08- 2021 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2.	9/24 OL1K/00029056/5	80	Nieruchomość gruntowa położona w Stachowiznie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Na prowadzenie pasieki.	do trzech lat	Wywoławcza wysokość czynszu 0,06 zł/m <sup>2</sup> rocznie płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2021 do 31-08- 2021 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego ( od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).

Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

**WÓJTA**  
*mgr inż. Paweł Bobrowski*