

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

LANGANKI

2008-2015

Październik 2008

Spis treści:

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie i przynależność administracyjna,
2. Historia

II. Kierunki rozwoju

1. Metoda opracowania planu rozwoju
2. Horyzont czasowy realizacji planu rozwoju
3. Finansowanie planu rozwoju
4. Priorytety.

III. Inwentaryzacja zasobów

- a) Obszary badania stanu zasobów miejscowych, walory środowiska lokalnego
- b) Obszary badania stanu zasobów miejscowych
- c) Potrzeby środowiska lokalnego.

IV. Analiza SWOT

V. Planowane przedsięwzięcia

- a. Opis planowanego przedsięwzięcia

VI. Szacunkowy koszt przedsięwzięcia

VII. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

I. Charakterystyka miejscowości

I.1. Położenie

Miejscowość Langanki położona jest w województwie warmińsko- mazurskim, w powiecie kętrzyńskim przy trasie Kętrzyn- Mrągowo. Wielkość obrębu wynosi 428 1000m².

I.2. Historia

Data założenia wsi, jak i bliższa historia nie jest znana z powodu braku jakichkolwiek informacji w bibliotece czy Internecie. Nie ma żadnych wydawnictw opisujących chociażby krótko historię tej miejscowości. Sadząc po tablicach na nagrobkach znajdujących się na pobliskim cmentarzu można domyślać się, iż data założenia sięga XVIII wieku. Opis historii miejscowości oparto na opowiadaniach najstarszej żyjącej osoby. W roku 1948 człowiek ten przyjechał do miejscowości Zalesie, w której znajdował się majątek majątek wojskowy. Od 1950 roku zamieszkuje we wsi Langanki. W latach przedwojennych większość wsi zamieszkiwała ludność niemiecka, która po wojnie wyjechała lub została wypędzona. Przez miejscowość przebiegała kolej wąskotorowa od roku 1965 z Kętrzyna do Mrągowo, a od 1966 roku uruchomiono na tej trasie PKS. Do roku 1960 we wsi działał Punkt Skupu Mleka. Do roku 1972 we wsi funkcjonowała szkoła, a także świetlica dla młodzieży. W miejscu, gdzie obecnie stoi przystanek PKS, była remiza strażacka. Od tamtych zdarzeń upłynęło wiele czasu. Większość budynków uległa zniszczeniu, a po świetlicy, sklepie czy szkole ślad zaginął. Wszyscy mieszkańcy zajmowali się rolnictwem. W obecnych czasach liczba gospodarstw rolnych zmniejszyła się diametralnie. Pozostało kilku gospodarzy, a pozostała część ludności to emeryci, renciści i osoby bezrobotne. Dzieci z naszej miejscowości są dowożone do Szkoły Podstawowej w Nakomiadach i Gimnazjum Gminnego w Karolewie. Liczba ludności na dzień dzisiejszy wynosi 122 mieszkańców.

II. Kierunki rozwoju

1. Sposób opracowania planu rozwoju

Plan rozwoju opracowano na podstawie danych zebranych w trakcie dyskusji z mieszkańcami na spotkaniu mieszkańców z sołtysem, a także z władzami gminy. Koncepcję oparto na analizie przedstawionych problemów i założeń mieszkańców wsi. Ze względu na uwarunkowanie terenu, brak wolnych lokali użyteczności publicznej pewne założenia nie znalazły pokrycia w tym planie.

2. Horyzont czasowy realizacji Planu Rozwoju

Plan rozwoju obejmuje cele i priorytety, których realizacja sięga II etapu programowania pomocy z Unii Europejskiej, tj. do końca 2015 roku.

3. Finansowanie

Źródłem finansowania zadań w ramach Planu Rozwoju Miejscowości Langanki jest:

- Budżet Gminy Kętrzyn
- Pozabudżetowe środki pomocowe, w tym głównie fundusze strukturalne:

- Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR)
- Program Rpzwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013
- Europejski Fundusz Społeczny (EFS)

4. Priorytety

Langanki, miejscowość wchodząca w skład Gminy Kętrzyn, podporządkowana jest priorytetowym celom rozwoju całej gminy. Jednak potrzeby mieszkańców są na bieżąco śledzone przez władze gminy i w miarę możliwości zaspakajane (zaspakajanie tych potrzeb jest nikłe z powodu braku środków finansowych w kasie gminy). Jednak w miarę polepszenia współpracy gminy z mieszkańcami istnieje możliwość poprawy działań na rzecz rozwoju.

Wykaz priorytetów rozwojowych przedstawionych przez mieszkańców miejscowości Langanki:

1. Infrastruktura kanalizacyjna
2. Oświetlenie miejscowości
3. Poprawa stanu basenu strażackiego
4. Infrastruktura drogowa
5. Bezpieczeństwo dzieci szkolnych

III. Inwentaryzacja zasobów

1. Środowisko przyrodnicze:

- Ciekawe miejsca :
- * zabytkowy cmentarz

2. Turystyka:

- Ciekawe miejsca:
- * bliskość jezior i przepięknych lasów
- * utworzenie dróg i szlaków rowerowych

3. Gospodarka, infrastruktura:

- stan infrastruktury:
- * wodociąg
- * miejscowość zelektryzowana
- * sieć telekomunikacyjna

4. Organizacje społeczne działające lokalnie:

- liderzy lokalni- sołtys p. Regina Wróblewska

IV. Analiza SWOT

Przy sporządzaniu „Planu Rozwoju Miejscowości Langanki, Gmina Kętrzyn 2007- 2013r. ” określone zostały czynniki decydujące o możliwości realizacji priorytetów, tzw. Mocne Strony oraz bariery w realizacji tych zadań tzw. Słabe Strony.

1) Mocne Strony:

- miejscowość wchodzi w skład Gminy Kętrzyn,

- aktywnie działający miejscowi liderzy i mieszkańcy wsi,
- znaczna aktywność mieszkańców

2) Słabe strony:

- słabe tempo realizacji infrastruktury technicznej,
- niedostateczny rozwój turystyki,
- brak organizacji zajęć dla młodzieży i dorosłych

3) Szanse:

- środki z Unii Europejskiej,
- programy pomocowe
- promocja gminy i miejscowości

4) Zagrożenia:

- niesprawne finanse publiczne,
- niewłaściwa polityka rolna,
- bezrobocie w województwie

V. Planowane przedsięwzięcia do realizacji:

Opis wybranych priorytetów miejscowości Langanki:

1. Kanalizacja wsi

Proponowana jest budowa systemu kanalizacji sanitarnej odprowadzającej nieczystości płynne do oczyszczalni ścieków znajdującej się w miejscowości Nakomiady. Odległość miejscowości Langanki 6 km.

2. Oświetlenie miejscowości

Z uwagi na brak oświetlenia miejscowości zaproponowano uzupełnienie kilku lamp we wsi. Poprawa oświetlenia zapewne poprawi stan bezpieczeństwa miejscowości.

3. Remont basenu strażackiego

W związku z zagrożeniem pożarami i brakiem dostępu do ujęcia wody w miejscowości proponuje się oczyszczenie basenu strażackiego znajdującego się w środkowej części wsi.

4. Remont drogi gminnej

Ze względu na bezpieczeństwo i poprawę warunków przemieszczania się przez wieś niezbędny jest remont drogi gminnej z budową chodnika w centrum wsi.

5. Budowa wiaty (przystanku dla dzieci szkolnych)

Budowa przystanku (wiaty) dla dzieci dowożonych do szkoły jest niezbędna ze względu na bezpieczeństwo dzieci i ochronę od deszczu i wiatru.

V. Kosztorys

Zestawienie kosztów budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Langanki

Zakres rzeczowy:

Wartość:

I. Dokumentacja techniczna

II. Materiały i robocizna:

- sieć kanalizacji sanitarnej- ciśnieniowej
PCV o 110
- sieć kanalizacji sanitarnej- grawitacyjnej
- przepompownia ścieków 1 kpl.

Razem : wg kosztorysu inwestorskiego

Koszty innych przedsięwzięć do realizacji:

1. Oświetlenie miejscowości - 15.000,00 zł
2. Remont basenu strażackiego – 10.000,00 zł
3. Remont drogi gminnej - 50.000,00 zł
4. Budowa przystanku (wiaty) dla dzieci szkolnych – 5.000,00 zł

VI. Harmonogram realizacji:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej – 2010 - 2013
1. Oświetlenie miejscowości - 2010
3. Remont basenu strażackiego – 2014
4. Remont drogi gminnej - 2011 – 2013
5. Budowa przystanku (wiaty) dla dzieci szkolnych – 2009