

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz.U z 2018 r. , poz. 2204 ze zm./, podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bez przetargowym lub przetargowym stanowiące własność Gminy Kętrzyn

| Lp. | Nr działki<br>Nr księgi<br>wieczystej | Pow.<br>w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób<br>jej zagospodarowania                                                                                                                           | Termin<br>zagospodarowa-<br>nia działki | Wysokość<br>opłat<br>(netto) | Termin<br>wnoszenia<br>opłat            | Informacje o przeznaczeniu<br>do wydzierżawienia                                                              |
|-----|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 14/23<br>OL1K/00028551/8              | 15,0                     | Nieruchomość<br>gruntowa położona w<br>obrębie Karolewo | Nieruchomość nie objęta miejscowym<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Grunt zabudowany<br>budynkiem gospodarczym                                                            | do trzech lat                           | 0,50 zł/m2<br>miesięcznie    | do 10-go dnia<br>każdego m-ca<br>z dołu | Nieruchomość zostaje<br>wydzierżawiona w drodze<br>bezprzetargowej z na rzecz<br>dotychczasowego dzierżawcy   |
| 2.  | 282<br>OL1K/00015544/2                | 750                      | Nieruchomość<br>gruntowa położona w<br>obrębie Czerniki | Nieruchomość nie jest objęta<br>miejscowym planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Działka przeznaczona na<br>ogródek przydomowy.                                                   | do trzech lat                           | 0,10 zł/m2<br>rocznie        | do 31 marca<br>każdego roku             | Nieruchomość zostaje<br>wydzierżawiona w drodze<br>bezprzetargowej z na rzecz<br>dotychczasowego dzierżawcy   |
| 3.  | 6/18<br>OL1K/00043479/0               | 53,0                     | Lokal użytkowy<br>w Smokowie                            | Nieruchomość nie objęta miejscowym<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Pomieszczenie<br>przeznaczenie na prowadzenie<br>działalności handlowo-usługowej<br>i gastronomicznej | do trzech lat                           | 5,00 zł/m2<br>miesięcznie    | do 10-go dnia<br>każdego m-ca<br>z dołu | Nieruchomość zostaje<br>wydzierżawiona w drodze<br>przetargu w razie wpłynięcia<br>co najmniej dwóch wniosków |
| 4.  | 6/18<br>OL1K/00043479/0               | 55,6                     | Pomieszczenie<br>użytkowe<br>w Smokowie                 | Nieruchomość nie objęta miejscowym<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Pomieszczenie<br>przeznaczenie na garaż                                                               | do trzech lat                           | 0,50 zł / m2                 | do 10-go dnia<br>każdego m-ca<br>z dołu | Nieruchomość zostaje<br>wydzierżawiona w drodze<br>bezprzetargowej z na rzecz<br>dotychczasowego dzierżawcy   |
| 5.  | 14/35<br>OL1K/00028551/8              | 36,4                     | Nieruchomość<br>gruntowa położona w<br>Karolewie        | Działka nie objęta planem<br>zagospodarowania przestrzennego.<br>Przeznaczona pod posadowiony garaż                                                                                    | do trzech lat                           | 0,50 zł / m2                 | do 10-go dnia<br>każdego m-ca<br>z dołu | Nieruchomość zostaje<br>wydzierżawiona w drodze<br>bezprzetargowej z na rzecz<br>dotychczasowego dzierżawcy   |

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego. Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

**WÓJT**  
*mgr inż. Paweł Bobrowski*