

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz.U z 2018 r. , poz 2204 z późn. zm./, podaje się do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bez przetargowym lub przetargowym stanowiących własność Gminy Kętrzyn

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznacze- niu do wydzierżawienia
1.	28/43 OLIK/00035410/0	74,46	lokal użytkowy nr 9 w budynku nr 7 w Karolewie z przynależną piwnicą	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem na prowadzenie cichej działalności gospodarczej, nieuciążliwej dla Wspólnoty Mieszkaniowej	dwa lata	5,00zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
2.	124/3 OLIK/00022171/8	14200	nieruchomość gruntowa położona w Jeżewie	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona na uprawy rolne.	do trzech lat	po 0,06 zł/m <sup>2</sup> rocznie	w ratach: I do 31 marca, II do 30 czerwca, III do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	131/29 OLIK/00016524/3	113	nieruchomość gruntowa położona w Kruszewcu	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona na ogródek prywatny.	do trzech lat	po 0,10 zł/m <sup>2</sup> rocznie	do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	14/35 OLIK/00028551/8	54	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona pod pomieszczenie gospodarcze.	do trzech lat	0,50zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia następnego miesiąca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	14/34 OLIK/00040063/0	10,56	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona pod pomieszczenie gospodarcze	do trzech lat	0,50zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia następnego miesiąca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika
6	14/35 OLIK/00028551/8	34,72	Nieruchomość gruntowa położona w Karolewie	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona pod pomieszczenie gospodarcze	do trzech lat	0,50zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
7	14/35 OLIK/00028551/8	64	Nieruchomość gruntowa położona Karolewie	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona na ogródek prywatny.	do trzech lat	po 0,10 zł/m <sup>2</sup> rocznie	do 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków
8	91, 92, 93 OLIK/00023529/0	65400	Nieruchomość gruntowa położona w Salpiku	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczona na uprawy rolne	do trzech lat	4.000,00 zł rocznie	do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego ( od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).

Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

  
mgr inż. Paweł Bobrowski