

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

(zamówienie o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro)

Gmina Kętrzyn zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie usługi  
**kontroli okresowych obiektów na terenie Gminy Kętrzyn**

**1. Zamawiający:****Gmina Kętrzyn****ul. Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn**tel.: (89) 751 24 74, fax.: (89) 751 27 46, e-mail: [anna.grabias@gminaketrzyn.pl](mailto:anna.grabias@gminaketrzyn.pl)

NIP: 742 219 26 00, Regon: 510742876

**2. Przedmiot zamówienia.**

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego usługi kontroli okresowej obiektów:

l.p.	obiekt	liczba sztuk	lokalizacja
1	budynek użytkowy	2	1) budynek użytkowy nr 17 w Wilkowie 2) budynek socjalny na plaży w Czernikach
2	plac zabaw wraz z urządzeniami siłowni zewnętrznej, jeżeli zlokalizowane są na terenie placu zabaw	29	1) Karolewo 2) Martiany 3) Nowa Różanka 4) Łazdoje 5) Łazdoje – osiedle 6) Pręgowo 7) Sławkowo 8) Parcz 9) Koczarki 10) Langanki 11) Nowa Wieś Kętrzyńska 12) Bałowo 13) Filipówka 14) Biedaszki Małe 15) Muławki 16) Stara Różanka 17) Windykajmy 18) Nakomiady - osiedle 19) Nakomiady - przy fontannie 20) Smokowo 21) Stachowizna 22) Wajsznory 23) Kotkowo 24) Grabno 25) Pożarki 26) Czerniki

			27) Czerniki – plaża 28) Mażany 29) Wopławki
3	otwarta strefa aktywności (siłownia zewnętrzna)	9	1) Pręgowo 2) Biedaszki 3) Czerniki 4) Czerniki Plaża 5) Łazdoje 6) Nowa Wieś Kętrzyńska 7) Nowa Różanka 8) Smokowo 9) Wopławki

**2.2.** Kontrole okresowe polegać będą na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu budowlanego i przydatności do użytkowania, o której mowa w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, których właścicielem jest Gmina Kętrzyn.

**2.3.** Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie wykonania okresowych kontroli: Marek Padewski, tel. 89 751 24 74 wew. 17.

**2.4.** Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonania czynności, o których mowa w punktach 2.1. i 2.2.

**3. Okres realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2020 r. - 2 kontrole wszystkich obiektów (I – do dnia 30.04.2019, II – do dnia 30.04.2020).

#### **4. Wymogi dotyczące sposobu przygotowania oferty.**

**4.1.** Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

**4.2.** Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności, w tym przygotowania i przeprowadzenia niezbędnych analiz oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

**4.3.** Cena ofertowa jest to wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie i przekazanie zamawiającemu protokołów okresowej kontroli obiektów wymienionych w punkcie 2.1. Do każdego protokołu należy dołączyć dokumentację fotograficzną przeglądanych urządzeń.

**4.4.** Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym wzorem formularza oferty. Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej PLN wraz z podatkiem VAT.

**4.5.** Ceny podane w ofercie nie podlegają zmianom przez cały okres obowiązywania umowy.

**4.6.** Oferta powinna być sporządzona w języku polskim pod rygorem nieważności.

**4.7.** Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana .

**5.** Wybrana zostanie oferta sporządzona zgodnie z warunkami zapytania, zawierająca najniższą cenę za wykonanie i przekazanie Zamawiającemu protokołów okresowej kontroli. Z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana będzie podpisana umowa na realizację zamówienia.

**6. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [anna.grabias@gminaketrzyn.pl](mailto:anna.grabias@gminaketrzyn.pl) lub dostarczona do siedziby zamawiającego, pok.16, w terminie **do 19.03.2019 r. do godz. 10:00.**

7. Dodatkowych informacji udziela Anna Grabias pod numerem telefonu 89 751 24 74 lub pod adresem email: [anna.grabias@gminaketrzyn.pl](mailto:anna.grabias@gminaketrzyn.pl)

8. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania.

**9. Załączniki:**

Załącznik Nr 1 – Wzór formularz oferty.

Załącznik Nr 2 – Wzór umowy.

W Ó J T  
  
mgr inż. Paweł Dobrowolski  
(podpis Zamawiającego)

Sporządziła:  
Anna Grabias



**Zamawiający : Gmina Kętrzyn,  
ul. Kościuszki 2,  
11-400 Kętrzyn**

## OFERTA

**Nazwa i adres WYKONAWCY :**

.....  
.....  
.....

NIP .....

REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać korespondencję (jeżeli inny niż powyżej):

.....

numer telefonu: .....

numer faksu: .....

adres e-mail : .....

1. Odpowiadając na zapytanie ofertowe na:

**wykonanie kontroli okresowych obiektów na terenie Gminy Kętrzyn,**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym, za cenę ryczałtową - cena ofertowa za wykonanie kontroli wszystkich obiektów w okresie dwóch lat wynoszącą:

..... zł brutto, co wynika z poniższej tabeli:

l.p.	obiekt	liczba sztuk	cena jednostkowa netto [zł]	cena jednostkowa brutto [zł]	wartość brutto [zł] (cena jedn. brutto * liczba sztuk)
1	budynek użytkowy	2			
2	plac zabaw	29			
3	siłownia	9			
Razem wartość brutto rocznie					
Cena ofertowa brutto za cały okres obowiązywania umowy (2 lata)					

.....  
(podpis wykonawcy)

2. Oświadczam, że:

- a) posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- c) dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajduję/emy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

3. **Kontrole okresowe przeprowadzone będą przez .....**

(imię i nazwisko)

posiadającego/posiadającą wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonywania kontroli okresowych. **Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty** kopię uprawnień umożliwiających wykonywanie tych czynności w aktualnym stanie prawnym oraz kopię zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

4. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Wykonawca **jest**<sup>1/</sup> **nie jest**<sup>1</sup> płatnikiem podatku Vat.

....., dn. \_\_ . \_\_ . \_\_\_\_  
(data)

.....  
*Imię i nazwisko oraz podpis osób  
uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy*

<sup>1</sup> niepotrzebne skreślić

**UMOWA o DZIEŁO**

zawarta w dniu ..... w Kętrzynie pomiędzy Gminą Kętrzyn, ul. T. Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn, NIP 742 219 26 00, reprezentowaną przez Wójta Pawła Bobrowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kętrzyn – Krystyny Kalisz zwaną dalej Zamawiającym,

a .....  
 .....  
 .....  
 zwanym dalej Wykonawcą .

## § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę dotyczącą wykonania na rzecz Zamawiającego okresowych kontroli, polegających na sprawdzeniu stanu technicznego obiektów budowlanych i przydatności do użytkowania, o której mowa w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, których właścicielem jest Gmina Kętrzyn.

## § 2

Niniejsza umowa obejmuje wykonanie kontroli okresowych następujących obiektów:

l.p.	obiekt	liczba sztuk	lokalizacja
1	budynek użytkowy	2	1) budynek użytkowy nr 17 w Wilkowie 2) budynek socjalny na plaży w Czernikach
2	plac zabaw wraz z urządzeniami siłowni zewnętrznej, jeżeli zlokalizowane są na terenie placu zabaw	29	1) Karolewo 2) Martiany 3) Nowa Różanka 4) Łazdoje 5) Łazdoje – osiedle 6) Pręgowo 7) Sławkowo 8) Parcz 9) Koczarki 10) Langanki 11) Nowa Wieś Kętrzyńska 12) Bałowo 13) Filipówka 14) Biedaszki Małe 15) Muławki 16) Stara Różanka 17) Windykajmy 18) Nakomiady - osiedle 19) Nakomiady - przy fontannie 20) Smokowo 21) Stachowizna 22) Wajsznory 23) Kotkowo 24) Grabno 25) Pożarki 26) Czerniki 27) Czerniki – plaża

			28) Mażany 29) Wopławki
3	otwarta strefa aktywności (siłownia zewnętrzna)	9	1) Pręgowo 2) Biedaszki 3) Czerniki 4) Czerniki Plaża 5) Łazdoje 6) Nowa Wieś Kętrzyńska 7) Nowa Różanka 8) Smokowo 9) Wopławki

Zamawiający zastrzega, że ilość obiektów może ulec zmianie. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości kontrolowanych obiektów, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę wynikającą z faktycznej ilości skontrolowanych obiektów na podstawie cen jednostkowych podanych w § 5 ust. 1.

### § 3

Wykonawca oświadcza, iż posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonania czynności, o których mowa w §1.

### § 4

Wykonawca przekaze Zamawiającemu protokoły okresowej kontroli obiektów wymienionych w § 2 w terminie do 30.04. każdego roku. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia 30.04.2020.

### § 5

1. Za wykonanie dzieła objętego niniejszą umową zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł brutto za cały okres realizacji zamówienia, słownie: ..... brutto, płatne w terminie 14 dni od otrzymania rachunku, wystawionego po przekazaniu Zamawiającemu protokołów kontroli obiektów wraz z dokumentacją fotograficzną przeglądanych urządzeń zgodnie z cenami w poniższej tabeli:

l.p.	obiekt	liczba sztuk	cena jednostkowa netto [zł]	cena jednostkowa brutto [zł]	wartość brutto [zł] (cena jedn. brutto * liczba sztuk)
1	budynek użytkowy	2			
2	plac zabaw	29			
3	siłownia	9			
Razem wartość brutto rocznie					
Cena ofertowa brutto za cały okres obowiązywania umowy (2 lata)					

2. W przypadku nieterminowego wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone o 0,5% kwoty wymienionej w pkt 1. za każdy dzień zwłoki.

### § 6

#### Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE



(ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gmina Kętrzyn z siedzibą : Urząd Gminy Kętrzyn, ul. T. Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn;*
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Urzędzie Gminy Kętrzyn* jest Pan/Pani *Andrzejewski Rafał* [iod.r.andrzejewski@szkoleniaprawnicze.com.pl](mailto:iod.r.andrzejewski@szkoleniaprawnicze.com.pl), nr tel: 515421685,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c oraz e RODO w celu realizacja obowiązków lub uprawnień gminy wynikających z przepisów prawa oraz wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, na podstawie odpowiednich przepisów prawa,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wykonywania w/w obowiązków lub uprawnień gminy wynikających z przepisów prawa oraz wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego, oraz przez wymagany w świetle obowiązującego prawa okres po zakończeniu ich wykonywania w celu ich archiwizowania oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń a także w interesie publicznym lub do celów statystycznych,
- podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem zawarcia umowy;
- Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawca

Zamawiający

