

**Zarządzenie Nr 63/2018
Wójta Gminy Kętrzyn
z dnia 16 lipca 2018 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kętrzyn oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 87 r., poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz § 19 i 20 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29 września 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn (Dz. Urz. Województwa warmińsko-mazurskiego z 2010 r. Nr 184, poz. 2345) Wójt Gminy Kętrzyn zarządza co następuje:

§1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność gminy Kętrzyn. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn, przy ul. Kościuszki 2, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie wg położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT

mgr inż. Paweł Bobrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz.U z 2018 r. , poz 121 ze zm./, podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bez przetargowym lub przetargowym stanowiące własność Gminy Kętrzyn

Lp.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania działki	Wysokość opłat dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	28/105 OL.IK/00042479/0	34,00	Pomieszczenie użytkowe w budynku użytkowym obręb Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem na garaż	dziesięć lat	0,50 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezpłatnej z na rzecz dotychczasowego użytkownika
2.	28/105 OL.IK/00042479/0	31,35	Pomieszczenie użytkowe w budynku użytkowym obręb Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajmowana z przeznaczeniem na garaż	dziesięć lat	0,50 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wynajęta w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków
3.	28/108 OL.IK/00025160/9	25,00	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt zabudowany budynkiem garażu.	dziesięć lat	0,50 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezpłatnym na rzecz właściciela garażu
4.	14/35 OL.IK/00028551/8	12,00	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt pod zabudowę budynkiem gospodarczym.	trzy lata	0,50 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wplynięcia co najmniej dwóch wniosków
5.	14/35 OL.IK/00028551/8	40,5	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Karolewo	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: grunt zabudowany budynkiem garażu.	trzy lata	0,50 zł/m2 miesięcznie	do 10-go dnia każdego m-ca z dołu	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w trybie bezpłatnym na rzecz właściciela garażu

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego).
Powyższy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia dzisiejszego w siedzibie Urzędu Gminy Kętrzyn.

WÓJTA
P. Bobrowski
mgr inż. Paweł Bobrowski