

ZARZĄDZENIE Nr 2/ 2018  
Wójta Gminy Kętrzyn  
z dnia 15 stycznia 2018 r.

**w sprawie określenia wzorów dokumentów niezbędnych do udzielenia z budżetu Gminy Kętrzyn dotacji celowej na dofinansowanie zadania w zakresie ochrony powietrza polegającego na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XLII/257/2017 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 20 grudnia 2017 roku w sprawie określenia zasad i trybu udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Kętrzyn na dofinansowanie zadania w zakresie ochrony powietrza polegającego na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne Wójt Gminy Kętrzyn zarządza, co następuje:

§ 1

1. Określa się następujące wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia z budżetu Gminy Kętrzyn dotacji celowej na dofinansowanie zadania w zakresie ochrony powietrza polegającego na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne:
  - 1) **Załącznik Nr 1**- wór wniosku o dofinansowanie inwestycji,
  - 2) **Załącznik Nr 2**- zgoda współwłaścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości na realizację zadania,
  - 3) **Załącznik Nr 3**- oświadczenie o posiadaniu pieca węglowego,
  - 4) **Załącznik Nr 4**- umowa o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy dotacji celowej z budżetu Gminy Kętrzyn na dofinansowanie zadania w zakresie ochrony, powietrza polegającego na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego Gminy w Urzędzie Gminy Kętrzyn.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
mgr inż. Paweł Bobrowski

**Gmina Kętrzyn**  
**ul. Kościuszki 2**  
**11- 400 Kętrzyn**

### WNIOSEK

#### o udzielenie dotacji celowej na zmianę ogrzewania węglowego na proekologiczne, tj:

- zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – źródła ciepła opalanego biomasą o zainstalowanej mocy do 50 kW\*;
- budowie źródeł energii elektrycznej na potrzeby własne – systemy fotowoltaiczne o mocy do 40 kW.
- wymiana ogrzewania węglowego na kocioł gazowy

\*niepotrzebne skreślić.

#### I. Dane dotyczące wnioskodawcy

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy (właściciela, współwłaściciela)\*

.....

- w przypadku współwłasności należy podać również dane współwłaściciela; wniosek winien być podpisany przez współwłaścicieli.

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

Miejscowość..... Nr domu..... Nr lokalu.....

Telefon kontaktowy.....

#### II. Lokalizacja zadania planowanego do zrealizowania w..... roku

1. Adres nieruchomości: Miejscowość..... nr.....\*

2. Numer działki..... obręb ewidencyjny.....

3. Tytuł prawny do nieruchomości (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste\*).

Numer księgi wieczystej.....

#### III. Planowany termin realizacji zadania:

Data rozpoczęcia: .....roku

Data zakończenia: .....roku

Szacunkowy koszt realizacji zadania: .....zł brutto.

Dotacja z budżetu Gminy: .....zł brutto.

IV. 1. Zakres inwestycji objętej dofinansowaniem:

.....

.....

2. Planowane parametry techniczne źródła ciepła: .....

## ZGODA WSPÓŁWŁAŚCICIELI/UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

### NIERUCHOMOŚCI/ BUDYNKU/ LOKALU NA REALIZACJĘ ZADANIA\*

My niżej podpisani, którzy jesteśmy współwłaścicielami/użytkownikami wieczystymi nieruchomości stanowiącej działkę numer ..... obręb ewidencyjny ..... w miejscowości ..... numer ..... oświadczamy, że wyrażamy zgodę na realizację zadania polegającego na:

- zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – źródła ciepła opalane biomasą o zainstalowanej mocy do 50 kW\*;
- budowie źródeł energii elektrycznej na potrzeby własne – systemy fotowoltaiczne o mocy do 40 kW,
- wymianie ogrzewania węglowego na kocioł gazowy,

Jednocześnie oświadczamy, że wyrażamy zgodę na zawarcie umowy na realizację zadania objętego dofinansowaniem.

Powyższe zadania powierzamy do realizacji osobie:

.....  
(imię i nazwisko)

1) .....

2) .....

3) .....

4) .....

5).....

(podpisy współwłaścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości)

\*) niepotrzebne skreślić

## OŚWIADCZENIE O POSIADANIU PIECA WĘGLOWEGO

Ja..... PESEL:.....

*(imię i nazwisko właściciela nieruchomości)*

oświadczam, że na nieruchomości, której jestem właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem  
wieczystym, położonej na działce numer..... obręb ewidencyjny..... w  
miejscowości..... numer ..... nr księgi wieczystej.....  
zainstalowany jest piec węglowy, który przeznaczony jest do ogrzewania .....m<sup>2</sup> budynku.

Ponadto informuję, że\*:

Ponadto informuję, że piec węglowy zainstalowany jest na mojej nieruchomości i obecnie nie  
spełnia standardów dotyczących emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery.

Oświadczam, iż z chwilą montażu i uruchomienia kotła opalanego biomasą/ systemu  
fotowoltaicznego, zostanie zrealizowany demontaż pieca węglowego i jego trwała likwidacja\*.

.....  
(podpis właściciela nieruchomości)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4  
do Zarządzenia Nr 2/2018  
Wójta Gminy Kętrzyn  
z dnia 15 stycznia 2018 r.

## UMOWA

o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Kętrzyn na dofinansowanie zadania w zakresie ochrony, powietrza polegającego na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne w budynku/ lokalu mieszkalnym znajdującym się w .....

nr .....

zawarta w dniu ..... w Kętrzynie,  
pomiędzy:

Gminą Kętrzyn z siedzibą w Kętrzynie, ul. Kościuszki 2, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Kętrzyn** - .....

przy

**kontrasygnacie Skarbnika Gminy** - .....  
zwaną w dalszej części umowy „Gminą ”,

a

**Panią/Panem/Państwem\*** ....., zam. ....

Nr PESEL .....

**Zwaną/ym dalej Inwestorem.**

### § 1

#### Przedmiot umowy

1.\* *Inwestor oświadcza, że jest właścicielem budynku mieszkalnego\*/lokalu mieszkalnego\* położonego w ..... nr .....  
obręb ..... jednostka ewidencyjna.....*

1.\* *Inwestor oświadcza, że jest współwłaścicielem budynku mieszkalnego\*/lokalu mieszkalnego\* położonego w*

*..... nr ..... obręb ..... jednostka ewidencyjna..... i jako współwłaściciel tej nieruchomości oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej, na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla*

2. W oparciu o Regulamin wprowadzony Uchwałą Nr XLII/257/2017 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 20 grudnia 2017 roku, zwany dalej Regulaminem, Gmina udziela Inwestorowi dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji planowanej do realizacji w budynku mieszkalnym\*/lokalu mieszkalnym\*, o którym mowa w ust.1, polegającej na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne..

3. Dotacją objęte są koszty poniesione na zakup nowego źródła ciepła, w związku z realizacją przez Inwestora zadania polegającego na:

- 1) zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne- źródła ciepła opalane biomasą o zainstalowanej mocy do 50 kW, spełniające wymagania klasy 5 normy PN-EN 303-5:2012, co potwierdza aktualny certyfikat wydany przez jednostkę akredytowaną; \*

- 2) budowie źródeł energii elektrycznej na potrzeby własne – systemy fotowoltaiczne o mocy do 40 kW; \*
  - 3) zmianie ogrzewania węglowego na kocioł gazowy; \*
4. Dotacją nie są objęte koszty poniesione na:
- 1) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania proekologicznego oraz modernizacja ogrzewania w budynkach posiadających dwa źródła ogrzewania, w tym jedno proekologiczne,
  - 2) montaż nowego systemu ogrzewania;
  - 3) wykonanie podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej;
  - 4) demontaż dotychczasowego systemu ogrzewania;
  - 5) zakup i montaż dodatkowego wyposażenia, w tym wewnętrznej instalacji c.o.;
  - 6) koszt wykonania dokumentacji, uzyskania uzgodnień, pozwoleń i itp.

## § 2

### Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się do dnia .....
2. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru jego dostawcy i instalatora, który dokona wymiany systemu ogrzewania.
3. Inwestor oświadcza, że:
  - 1) zapoznał się z Regulaminem, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy;
  - 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
  - 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na realizację inwestycji i na zasadach określonych niniejszą umową.
4. Inwestor zobowiązany jest zlikwidować wszystkie dotychczasowe służące ogrzewaniu piece lub kotły c.o. opalane paliwem stałym, za wyjątkiem przypadków, gdy:
  - a) piece kafłowe nie posiadają trwałego połączenia z przewodem kominowym;
  - b) kominiek stanowi element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego, niebędący głównym źródłem zaopatrzenia w ciepło.
5. W przypadku zachowania źródeł ogrzewania, o których mowa w ust. 4 pkt a - b, Inwestor zlikwiduje połączenie pieca z przewodem kominowym.
6. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmiany zakresu rzeczowego i warunków realizacji zadania pod warunkiem zachowania celu zadania zawartego we wniosku o udzielenie dotacji. W takim wypadku kwota dotacji dotyczyć będzie faktycznie zrealizowanego zadania, jednakże nie więcej niż kwota wskazana w § 3 ust.1 umowy.
8. Zmiana, o której mowa w ust. 7, wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## § 3

### Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości do 10% poniesionych kosztów wymienionych w § 1, ust.3, jednak nie więcej niż 2 000,00 zł.
2. Inwestor zobowiązuje się do przedłożenia dokumentów wymienionych w pkt. 4 do dnia 30 września danego roku.
3. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w terminie do 45 dni po przedłożeniu dokumentów, o których mowa w ust. 3, na rachunek bankowy wnioskodawcy ..... \*/ w kasie Urzędu Gminy Kętrzyn \*.



4. Podstawą rozliczenia dotacji są:

- 1) udokumentowane koszty na podstawie faktur lub rachunków wystawionych na Inwestora, po dacie zawarcia niniejszej umowy, obejmujących wyłącznie cenę nowego źródła ciepła,
  - 2) potwierdzenie, przez osobę uprawnioną, dokonania zmiany systemu ogrzewania zgodnie z wiedzą techniczną i wymogami przepisów prawa,
  - 3) oświadczenie o likwidacji dotychczasowego systemu ogrzewania,
  - 4) opinia kominiarska (jeśli dotyczy) \*,
  - 5) dokumenty określające dane techniczne nowego systemu ogrzewania, potwierdzające spełnianie wymagań określonych w § 2 ust. 1, pkt 1 regulaminu udzielania z budżetu Gminy Kętrzyn dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji w zakresie ochrony powietrza, polegającej na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XLII/257/2017 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 20 grudnia 2017 roku.
5. Gmina Kętrzyn zastrzega sobie prawo żądania okazania dodatkowych dokumentów, innych niż wymienione w ust. 2, niezbędnych do rozliczenia zadania i uznania go za prawidłowo zrealizowane.

#### **§ 4**

##### **Kontrola zadania**

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Inwestora, w tym wydatkowania przyznanej dotacji.
2. Po złożeniu przez wnioskodawcę dokumentów do rozliczenia dotacji, upoważnieni przez Wójta Gminy Kętrzyn pracownicy Urzędu Gminy mogą przeprowadzić kontrolę sprawdzającą realizację dofinansowanej inwestycji, w celu sprawdzenia zgodności realizacji zadania z zawartą umową.
3. Niezależnie od kontroli, o której mowa w ust. 2, Gmina Kętrzyn zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli:
  - 1) przed rozpoczęciem inwestycji i na każdym etapie jej realizacji;
  - 2) sposobu eksploatacji nowego źródła ogrzewania w okresie 5 lat od daty wypłacenia dotacji.

#### **§ 5**

##### **Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek**

1. W przypadku, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia zadania Inwestor usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli, o której mowa w § 4 ust. 3, pkt 2) Inwestor jest zobowiązany w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania do zwrotu udzielonej dotacji wraz z odsetkami ustawowymi, liczonymi od dnia otrzymania dotacji do dnia jej zwrotu.
2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy nr ....., prowadzony przez ..... lub gotówką do Kasy Urzędu Gminy w Kętrzynie.

#### **§ 6**

##### **Rozwiązanie umowy**

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy lub za zgodą stron.

2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Kętrzyn ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 4 umowy, a także w przypadkach określonych w § 7 niniejszej umowy.

### § 7 Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

1. niewykonania inwestycji określonej w § 1;
2. niezgodności faktycznie zrealizowanego zadania z treścią wniosku wraz z załącznikami;
3. niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
4. niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 3 ust. 4.

### § 9 Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym dwa egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Inwestora.

Gmina:

Inwestor:

.....

.....

\* właściwe wpisać/niepotrzebne skreślić

Inwestor, działając w trybie art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późn. zm.) wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Gminę Kętrzyn wyłącznie dla potrzeb realizacji niniejszej umowy. Zgoda na przetwarzanie danych jest dobrowolna; Inwestor został poinformowany o przysługującym mu prawie dostępu do jego danych i ich poprawiania.

.....  
podpis Inwestora