

RADA SOŁECKA SOŁECTWA SALPIK

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI:
SALPIK, BAŁOWO, SYKSTYNY,
UGIERTOWO, PRZECZNIAK**

na lata 2010-2016



**WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE
POWIAT KĘTRZYN
GMINA KĘTRZYN
SOŁECTWO SALPIK**

Salpik, październik 2009

SPIIS TREŚCI

I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA SOLECTWA SALPIK	3
II. KIERUNKI ROZWOJU SOLECTWA	5
III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW	7
IV. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ SOLECTWA SALPIK (SWOT)	9
V. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ	10

I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA SALPIK

a.) Stan aktualny

Do sołectwa Salpik wchodzi następujące wsie:

- Salpik
- Bałowo
- Sykstyny
- Ugierkowo
- Przeczniak.

Powyższe wsie położone są malowniczo w pobliżu rzeki i jeziora Guber w południowo-wschodniej części gminy Kętrzyn graniczącej z tej strony z terenami gminy Ryn powiatu giżyckiego.

Obecnie w sołectwie zamieszkuje około 250 osób. Część dorosłych pracuje poza miejscowością, dzieci i młodzież są dowożone do szkół odpowiednio do Nakomiad: szkoła podstawowa, Karolewa: gimnazjum. Poza tym w sołectwie jest kilka gospodarstw rolnych, w tym tylko jedno agroturystyczne.

Aktywność i zaangażowanie społeczności lokalnej w sprawy sołectwa Salpik zмага się z ciągłym niedostatkiem środków finansowych, umożliwiających realizację zakładanych planów. Życzliwe wsparcie ze strony Urzędu Gminy Kętrzyn, jest, niestety, niewystarczające. Z uwagi na malownicze położenie geograficzne, otwierające się możliwości korzystania z funduszy Unii Europejskiej, społeczność sołectwa Salpik wraz z Radą Sołecką postanowili opracować „Plan odnowy miejscowości: Salpik, Bałowo, Sykstyny, Ugierkowo, Przeczniak na lata 2009-2015”, który przyczyni się do podniesienia standardów życia i pracy mieszkańców oraz atrakcyjności turystycznej miejscowości. Niezaprzeczalne bowiem walory środowiskowe są dla naszych wsi ogromną szansą rozwoju (położenie w pobliżu jeziora i rzeki, moreny czołowej, siedliska żurawi). Plan ten jest zarazem niezbędny do wsparcia działań zmierzających do uzyskania dofinansowania planowanych zadań.

b.) Rys historyczny poszczególnych miejscowości

Salpik (niem. Salpkeim) - wieś zasiedlana była Prusami. W przywilejach dla wsi Salpik z roku 1399 i 1400 część włók osadzana była wolnymi. Wolni posiadali większe gospodarstwa od chłopów czynszowych i zobowiązani byli do wystawiania służb zbrojnych. Był to stan pośredni między chłopami czynszowymi, a szlachtą. Powyższe przywileje dla wsi wystawiał komtur bałgijski Ulrich von Jungingen. W tym czasie w Salpiku było dziewięciu wolnych, których gospodarstwa miały wielkość od 4 do 6 włók.

W roku 1422 odprowadzano czynsz z młyna wodnego do zamku w Rynie.

W roku 2000 we wsi było 118 mieszkańców.

Bałowo (niem. Ballau) – wieś w Polsce położona w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie kętrzyńskim, w gminie Kętrzyn.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa olsztyńskiego.

Wieś należy do sołectwa Salpik. W roku 2000 w Bałowie było 101 mieszkańców.

Sykstyny (niem. Sixtin) - mała wieś mazurska w Polsce położona w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie kętrzyńskim, w gminie Kętrzyn.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa olsztyńskiego.

Sykstyny należą do sołectwa Salpik. W roku 2000 Sykstynach było 25 mieszkańców.

Ugiertowo - wieś w Polsce położona w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie kętrzyńskim, w gminie Kętrzyn, w sołectwie Salpik.

W roku 2000 we wsi było 8 mieszkańców.

Przecznik - mała osada mazurska w Polsce położona w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie kętrzyńskim, w gminie Kętrzyn.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa olsztyńskiego.

Osada należy do sołectwa Salpik. W roku 2000 mieszkało tu 5 osób.

II. KIERUNKI ROZWOJU SOŁECTWA

a.) Metoda opracowania planu odnowy sołectwa

Koncepcja planu odnowy jest wynikiem spotkań, rozmów i dyskusji mieszkańców naszych wsi, rady sołeckiej oraz konsultacji z władzami Gminy Kętrzyn. Aby odpowiednio rozpoznać potrzeby i oczekiwania mieszkańców naszego sołectwa, podczas powyższych spotkań przeprowadzono ankietę wśród mieszkańców, której wyniki stały się fundamentem do opracowania niniejszego planu. W związku z daleko idącymi planami społeczność sołectwa zdefiniowała wizję rozwoju sołectwa:

Salpik - sołectwo kultywujące tradycje, atrakcyjne dla turystów, chcące rozwijać się w zgodzie ze środowiskiem naturalnym pod hasłem: „W naszym sołectwie - miło, spokojnie, przyjaźnie”.

b.) Horyzont czasowy realizacji planu odnowy sołectwa

Plan odnowy naszych miejscowości obejmuje cele i priorytety, których realizacja sięga do roku 2016.

c.) Źródła finansowania planowanych przedsięwzięć

Planowanymi źródłami finansowania zamierzonych zadań będą:

- budżet Gminy Kętrzyn,
- pozabudżetowe środki pomocowe, w tym głównie unijne fundusze strukturalne.

d.) Priorytety

Mieszkańcy sołectwa ustalili następujące priorytety działania:

1. Remont i wyposażenie świetlicy w Salpiku, a tym samym stworzenie miejsca do organizacji spotkań mieszkańców sołectwa. We wsi Salpik znajdują się pomieszczenia po byłym klubie PGR. Wyremontowanie tych pomieszczeń pozwoliłoby na możliwości organizacji różnych zajęć dla dzieci, młodzieży, spotkań mieszkańców, aranżacji spotkań kulturalnych, integracji lokalnego społeczeństwa, itp.
2. Budowa infrastruktury kanalizacyjnej. Planowana jest przez Gminę Kętrzyn budowa sieci kanalizacyjnej, która przebiegać będzie do oczyszczalni ścieków w Nakomiadach odprowadzając nieczystości z miejscowości sołectwa.
3. Utwardzenie drogi dojazdowej do terenów zamieszkałych przez większość mieszkańców poprzez zerwanie starej nawierzchni (wykorytowanie istniejącej drogi, odwiezienie urobku) i nałożenie nowej nawierzchni na podbudowie żwiru (np. kamienia tłuczonego, żużlu itp.,
4. Zagospodarowanie przestrzenne terenu wiejskiego (np. nasadzenia, elementy małej architektury). Mieszkańcy sołectwa poczynili obecnie pewne prace dotyczące nasadzeń, ale planuje się wykonanie w ramach wspólnej pracy mieszkańców sołectwa jeszcze innych, ciekawych aranżacji kwiatowych i nasadzeń wieloletnich dla poprawy estetyki naszych wsi.

5. Pozyskanie terenu na boisko i poprawa jego nawierzchni poprzez wyrównanie ziemi oraz zasianie trawy.
6. Wykonanie placu zabaw wraz z zakupem niezbędnego do tego wyposażenia (huśtawki, ślizgawki, piaskownica, drabinki, itp.)
7. Ochrona przyrody, utrzymanie czystości. Planuje się, aby w naszych wsiach dbano o środowisko poprzez segregację odpadów, udostępnienie odpowiednich pojemników, dbałość mieszkańców o czystość na posesjach i tereny przyległe do nich.
8. Działania integrujące lokalną społeczność. Wprowadzenie i kultywowanie spotkań kulturalnych związanych z tradycją: Święto Piezonego Ziemniaka; wykonanie corocznego Wieńca Dożynkowego, itp. oraz organizacja spotkań integracyjnych wszystkich mieszkańców na Festynach Rodzinnych z okazji Dnia Matki, Dziecka i Ojca.

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

- a.) **Obszary badania stanu zasobów miejscowych - walory środowiska lokalnego**

Środowisko przyrodnicze:

- Morena czołowa, jezioro i rzeka Guber, siedliska żurawi.

Turystyka:

- miejscowości położone około 7km od Rynu, gdzie znajduje się średniowieczny Zamek Krzyżacki (atrakcja turystyczna)
- malownicze tereny, lasy, jezioro, rzeka, ciekawe ukształtowanie terenu
- ścieżki rowerowe,
- ruiny bunkrów Giżyckiego Rejonu Umocnionego (GRU)

- służa na jeziorze Guber.

Gospodarka, infrastruktura:

- sieć wodociągowa

- infrastruktura energii elektrycznej

- linia telefoniczna

b.) Obszary badania stanu zasobów – potrzeby środowiska lokalnego

Środowisko przyrodnicze

- zagospodarowanie terenu wiejskiego dla celów estetycznych i turystyczno-rekreacyjnych

Turystyka:

- utrzymanie w dobrym stanie ścieżek rowerowych

- utrzymanie czystości lokalnego środowiska

- rozwój gospodarstw agroturystycznych.

Gospodarka, infrastruktura:

- budowa sieci kanalizacyjnej dla sołectwa Salpik.

Kultura:

Wprowadzenie i kultywowanie spotkań kulturalnych związanych z tradycją: Święto Pieczonego Ziemniaka; wykonanie corocznego Wieńca Dożynkowego, itp. oraz organizacja spotkań integracyjnych wszystkich mieszkańców na Festynach Rodzinnych z okazji Dnia Matki, Dziecka i Ojca.

Realizacja powyższych działań przyczyni się w znacznym stopniu do poprawy estetyki naszych wsi, podniesienia standardu życia mieszkańców, jak również potencjalnych turystów. Ponadto będzie to bodźcem do dalszej aktywizacji i działań społeczności lokalnej, dając przykład społecznościom lokalnym innych miejscowości. Realizacja wymienionych zadań pozwoli na rozwój naszego sołectwa w kierunku turystycznym, zaś konsekwencją realizacji tych zamierzeń będzie integracja społeczności, nie tylko w obrębie wsi, ale w dalekiej przyszłości, w całej gminie.

IV. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ SOŁECTWA SALPIK (SWOT)

Silne strony sołectwa	Słabe strony sołectwa
<ul style="list-style-type: none"> • Atrakcyjne i nieskażone środowisko naturalne oraz walory przyrodniczo-krajobrazowe (rzeka, jezioro, rzeźba terenu, bezpośrednio sąsiedztwo kompleksów leśnych) • Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna • Brak uciążliwego przemysłu, warunki do rozwoju agroturystyki • Bliskie sąsiedztwo atrakcji turystycznej (7km - Zamek Krzyżacki w Rynie). 	<ul style="list-style-type: none"> • Wysoka stopa bezrobocia • Zbyt mała świadomość ekologiczna mieszkańców • Brak rozwiniętej bazy turystycznej pomimo cennych walorów środowiskowych • Rozproszona sieć osadnicza miejscowości • Słaby potencjał ekonomiczny mieszkańców • Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna miejscowości

Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • Możliwość korzystania ze środków pomocowych Unii Europejskiej • Promocja i pozytywny wizerunek miejscowości i gminy 	<ul style="list-style-type: none"> • Brak w sołectwie dostatecznych środków finansowych na realizację planowanych inwestycji • Brak wpływu na stan czystości rzeki i jeziora • Migracja do miast wykształconych i aktywnych, brak perspektyw awansu społecznego młodzieży

V. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Planuje się następujące działania:

- a. Remont i wyposażenie świetlicy w Salpiku, a tym samym stworzenie miejsca do organizacji spotkań mieszkańców sołectwa. We wsi Salpik znajdują się pomieszczenia po byłym klubie PGR. Wyremontowanie tych pomieszczeń pozwoliłoby na możliwości organizacji różnych zajęć dla dzieci, młodzieży, spotkań mieszkańców, aranżacji spotkań kulturalnych, integracji lokalnego społeczeństwa, itp.
- b. Budowa infrastruktury kanalizacyjnej. Planowana jest przez Gminę Kętrzyn budowa sieci kanalizacyjnej, która przebiegać będzie do oczyszczalni ścieków w Nakomiadach odprowadzając nieczystości z miejscowości sołectwa.
- c. Utwardzenie drogi dojazdowej do terenów zamieszkałych przez większość mieszkańców poprzez zerwanie starej nawierzchni (wykorytowanie istniejącej drogi, odwiezienie urobku) i nałożenie nowej nawierzchni na podbudowie żwiru np. z kamienia tłuczonego, żużlu itp.,

- d. Zagospodarowanie przestrzenne terenu wiejskiego (np. nasadzenia, elementy małej architektury). Mieszkańcy sołectwa poczynili obecnie pewne prace dotyczące nasadzeń, ale planuje się wykonanie w ramach wspólnej pracy mieszkańców sołectwa jeszcze innych, ciekawych aranżacji kwiatowych i nasadzeń wieloletnich dla poprawy estetyki naszych wsi.
- e. Pozyskanie terenu na boisko i poprawa jego nawierzchni poprzez wyrównanie ziemi oraz zasianie trawy.
- f. Wykonanie placu zabaw wraz z zakupem niezbędnego do tego wyposażenia (huśtawki, ślizgawki, piaskownica, drabinki, itp.)
- g. Ochrona przyrody, utrzymanie czystości. Planuje się, aby w naszych wsiach dbano o środowisko poprzez segregację odpadów, udostępnienie odpowiednich pojemników, dbałość mieszkańców o czystość na posesjach i tereny przyległe do nich.
- h. Działania integrujące lokalną społeczność. Wprowadzenie i kultywowanie spotkań kulturalnych związanych z tradycją: Święto Pieczonego Ziemniaka; wykonanie corocznego Wieńca Dożynkowego, itp. oraz organizacja spotkań integracyjnych wszystkich mieszkańców na Festynach Rodzinnych z okazji Dnia Matki, Dziecka i Ojca.

Szacunkowy kosztorys planowanych przedsięwzięć:

Wyszczególnienie	Szacunkowa wartość brutto (zł)
Remont świetlicy	100.000
Zagospodarowanie terenu	20.000
Zakup wyposażenia	30.000
Wykonanie sieci kanalizacyjnej	wg kosztorysu
Organizacja imprez kulturalnych i integracyjnych	5.000

Wykonanie nawierzchni drogi	360.000
Wykonanie boiska	10.000
Wykonanie placu zabaw i zakup niezbędnego wyposażenia	5.000

c.) Harmonogram planowanych przedsięwzięć

Wyszczególnienie	Planowane wykonanie
Remont świetlicy	2010-2011
Zagospodarowanie terenu	2011-2012
Zakup wyposażenia	2011
Wykonanie sieci kanalizacyjnej	2014-2016
Organizacja imprez kulturalnych i integracyjnych	2010-2016
Wykonanie nawierzchni drogi	2010-2014
Wykonanie boiska	2010-2012
Wykonanie placu zabaw	2010-2014