

**ZARZĄDZENIE NR 73/2023**  
**WÓJTA GMINY KĘTRZYN**  
**z dnia 22 września 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Kętrzyn służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym . (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art.305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (jedn. tekst Dz. U. z 2022 r., poz. 1360) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 4 ust. 2 pkt 5 Uchwały Nr XLIX/326/2010 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 29.09.2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Kętrzyn oraz § 3 Uchwały Nr V/31/2019 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 6.03.2019 r. w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości Gminy Kętrzyn służebnościami gruntowymi i przesyłu, Wójt Gminy Kętrzyn zarządza, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kętrzyn oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 28/35, 88/4, 28/69, 28/54, 28/104, 28/125, 14/27, 28/46, 28/47, 28/93, 28/42, 28/12, 28/7 położone w obrębie 0015 Karolewo;
- 65, 43, 30/18, 82/11, 83/4, 85, 86, 46, 63, 61, 82/6, 75, 82/13, 30/100, 30/74, 30/79, 30/95, 38/24, 44, 30/39 położone w obrębie 0050 Wopławki;
- 74/5, 131/29, 131/20, 88/3, 83/2, 72, 74/6, 131/7 położone w obrębie 0021 Kruszewiec;
- 209/3, 210, 139 położone w obrębie 006 Czerniki;

na rzecz Nexera Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na czas nieoznaczony odpłatną służebnością przesyłu, polegającą na:

- 1) prawie posadowienia na Nieruchomości Urządzeń, tj. kabla światłowodowego zawieszzonego na słupach oraz mikrokanalizacji telekomunikacyjnej, zgodnie z przebiegiem wykazany na załącznikach graficznych,
- 2) prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego i nieograniczonego (w tym czasowo) dostępu do Urządzeń, w celu wykonania czynności, związanych z naprawami Urządzeń, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich Urządzeń, znajdujących się na Nieruchomości,
- 3) ograniczeniu prawa każdorazowego właściciela Nieruchomości do wykonywania w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1 m, tj. w obszarze 0,5 m po obu stronach od osi Urządzeń, czynności mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę Urządzeń, w szczególności poprzez niewznoszenie obiektów budowlanych, nieurządzanie składów lub magazynów i niedokonywania nasadzeń roślinności wysokiej.
- 4) ewentualna przebudowa lub rozbudowa Urządzeń wykonana zostanie pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Udostępniającego szkicu sytuacyjnego z ich nowym przebiegiem, co udokumentowane zostanie złożonym na nim podpisem.

§ 2

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty pokryje Przedsiębiorstwo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Kętrzyn  
/-/ Paweł Bobrowski