



URZĄD GMINY KĘTRZYN

RGG.271.16.2022

Kętrzyn, dnia 29.03.2022

Wyjaśnienia i modyfikacje nr 2 do SWZ

dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Poprawa infrastruktury drogowej poprzez przebudowę i remont dróg gminnych o łącznej długości 5,410 km w 11 miejscowościach w Gminie Kętrzyn”

Działając na podstawie art. 284 i 286 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający dokonuje następujących wyjaśnień i modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1: Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem budowy oraz, czy tym terenem dysponuje?

Odpowiedź nr 1: Tak, Zamawiający dysponuje.

Pytanie nr 2: Czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę lub zgłoszenie dla przedmiotu umowy? Jeżeli nie, dlaczego? Jeżeli tak, dlaczego nie zostało ono udostępnione z opisem przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź nr 2: Zamawiający posiada pozwolenie na budowę lub zgłoszenie dla przedmiotu umowy na część dróg, a na część jest w trakcie pozyskiwania. Pozwolenia lub zgłoszenia nie są częścią dokumentacji projektowej w zamówieniach publicznych wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie nr 3: Czy Zamawiający posiada wszelkie konieczne oraz ważne w okresie wykonywania umowy uzgodnienia oraz opracowania specjalistyczne odnoszące się do przedmiotu umowy, w szczególności uzgodnienia z gestorami sieci oraz badania gruntu, których nie zamieścił na stronie internetowej, jako element opisu przedmiotu zamówienia? Jeżeli tak, czy pozostają one aktualne przez cały okres wykonywania zamówienia?

Odpowiedź nr 3: Zamawiający zamieścił na stronie wszystkie posiadane uzgodnienia oraz opracowania specjalistyczne odnoszące się do przedmiotu umowy.

Pytanie nr 4: Czy Zamawiający ma prawidłowo zinwentaryzowane sieci, w szczególności sieci telekomunikacyjne, energetyczne, gazowe, wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej i inne na terenie budowy? szczególności, czy Zamawiający ma wiedzę, czy każda z ww. sieć znajduje się na zinwentaryzowanej głębokości? Co w sytuacji, kiedy położenie sieci w terenie nie będzie odpowiadało dokumentacji projektowej, co spowoduje kolizję?

Odpowiedź nr 4: W sytuacji, kiedy położenie sieci w terenie nie będzie odpowiadało dokumentacji projektowej, co spowoduje kolizję w trakcie realizacji zamówienia koszt usunięcia kolizji będzie leżał po stronie Zamawiającego, pod warunkiem wykonywania prac przez Wykonawcę zgodnie z zapisami umowy i dokumentacji technicznej oraz przy zachowaniu wszelkiej staranności i ostrożności. Zamawiający zamieścił na stronie wszystkie posiadane dokumenty, z których Wykonawca ma obowiązek odczytać zinwentaryzowaną głębokość sieci jeśli jest to możliwe. Ponadto niezależnie od tego czy głębokość jest podana czy też nie ma takich danych w dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace w okolicy zinwentaryzowanej sieci z należytą ostrożnością wykonując próbne odkrywki.

Pytanie nr 5: Czy Zamawiający udostępni lub wskaże Wykonawcy plac składowy? Jeżeli tak, gdzie ten plac się znajduje?

Odpowiedź nr 5: Zgodnie z zapisami projektowanych postanowień umowy zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 6: Czy Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania/utylizacji ziemi z wykopu? Jeżeli tak, gdzie ten plac się znajduje?

Odpowiedź nr 6: Zgodnie z zapisami projektowanych postanowień umowy zagospodarowanie ziemi z wykopu należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie nr 7: Czy podbudowa z rozbiórki jest dla Zamawiającego materiałem użytecznym?

Odpowiedź nr 7: Podbudowę wykonaną z kruszywa lub materiałów kamiennych jako materiał rozbiórkowy Wykonawca zgodnie z zapisami projektowanych postanowień umowy przekaże Zamawiającemu na Jego żądanie, a w przeciwnym razie zagospodaruje we własnym zakresie.

Pytanie nr 8: Czy Zamawiający posiada środki aby sfinansować inwestycję?

Odpowiedź nr 8: Zgodnie z zapisami SWZ zamówienie jest współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Pytanie nr 9: Czy inwestycja jest finansowana w jakimś procencie ze środków unijnych?

Odpowiedź nr 9: Nie.

Pytanie nr 10: Jeśli Inwestycja jest finansowana w jakiejś części ze środków unijnych, to czy Zamawiający jest w stanie sfinansować Inwestycję z własnych środków w momencie zatrzymania środków unijnych dla Polski przez Unię Europejską?

Odpowiedź nr 10: Nie dotyczy.

Pytanie nr 11: Czy były przeprowadzone badania geologiczne?

Odpowiedź nr 11: Zamawiający zamieścił na stronie wszystkie posiadane badania odnoszące się do przedmiotu umowy.

Pytanie nr 12: Czy Zamawiający wraz z inspektorem nadzoru będą przestrzegali zapisów umowy oraz specyfikacji technicznej do postępowania nr RGG.271.16.2022?

Odpowiedź nr 12: Tak.



URZĄD GMINY KĘTRZYN

Pytanie nr 13: Czy Inspektor Nadzoru będzie wywiązywał się ze swoich obowiązków i przestrzegał specyfikacji technicznej do postępowania nr RGG.271.16.2022?

Odpowiedź nr 13: Tak.

Pytanie nr 14: Czy Zamawiający ma wiedzę, czy do załączonego projektu są rzędne projektowe?

Odpowiedź nr 14: Zamawiający zamieścił na stronie wszystkie posiadane załączniki do projektu odnoszące się do przedmiotu umowy.

Pytanie nr 15: Czy Wykonawca na etapie realizacji ma się tylko i wyłącznie trzymać rzędnych zawartych w dokumentacji projektowej?

Odpowiedź nr 15: Konieczność dokonania zmian w projekcie na etapie wykonawstwa zostanie przeprowadzona w następujący sposób:

- zapisy projektowanych postanowień umowy § 1 ust. 5 i 6;
 - jako zmiana nieistotna niepowodująca wzrostu kosztów zaakceptowana przez projektanta
- W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.

Pytanie nr 16: Z powodu różnych panujących sytuacji podczas realizacji umowy takich jak np. Pandemia Covid-19, aktualny konflikt zbrojny na Ukrainie, duży problem z uzyskaniem materiałów na rynku, prosimy o dopisanie punktu w umowie:

„Na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia.

1 Zmiana terminu zakończenia robót może nastąpić w wypadku:

a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

- klęski żywiołowe,
- warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, dokonanie odbioru;

b) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:

- niewypały i niewybuchy,
- wykopaliska archeologiczne,
- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne,

c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
- konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- konieczność wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej na wykonanie robót zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta, w sytuacji konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia

procesu budowy, bądź usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej i uzyskania założonego efektu rzeczowego,

d) zmiany będące następstwem działania innych organów, np. eksploratorów infrastruktury, właścicieli gruntów pod inwestycję, organy administracji poprzez przekroczenie terminów wydania niezbędnych do prowadzenia inwestycji: decyzji, zezwoleń, uzgodnień, odmowa wydania tychże decyzji, zezwoleń i uzgodnień, która nie nastąpiła z winy Wykonawcy, odmowa udostępnienia gruntu przez właścicieli nieruchomości;

e) konieczność zlecenia robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,

f) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz wykonawcy, wskutek których niemożliwe będzie ukończenie zamówienia w terminie umownym;

2 Zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:

- a niedostępność materiałów na rynku lub urządzeń, wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- b pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji , pozwalających na zaoszczędzenia kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
- c pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy.
- d konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych , niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.

Odpowiedź nr 16: Zamawiający modyfikuje zapisy projektowanych postanowień umowy poprzez dodanie niektórych z powyższych zapisów, co do pozostałych nie wyraża zgody na ich dodanie lub też zapis w tożsamej treści znajduje się już w umowie. W załączeniu zmodyfikowane zapisy projektowanych postanowień umowy.

Pytanie nr 17: Nie został dołączony przedmiar do miejscowości Wopławki. Proszę Zamawiającego o uzupełnienie. Proszę także jeśli jest to możliwe o dołączenie w wersji edytowalnej pozostałych przedmiarów: Bałowo, Czerniki, Kruszewiec, Martiany, Nakomiady, Smokowo.

Odpowiedź nr 17: Zamawiający uzupełnił przedmiar w Modyfikacji nr 1. Nie posiadamy ww. przedmiarów w wersji edytowalnej.



URZĄD GMINY KĘTRZYN

Wyjaśnienie nr 1: W folderze zawierającym dokumentację na Smokowo zamieszczoną w dniu 24.03.2022 wraz z Modyfikacją nr 1 Zamawiający zamieścił dokumentację techniczną obejmującą branże drogową, sanitarną, elektryczną i teletechniczną. Informujemy, że przedmiot zamówienia **nie obejmuje branży elektrycznej.** Prosimy o **niewyceniania zamieszczonego w folderze „branża elektryczna” przedmiaru.**

Wyjaśnienie nr 2: W związku z powyższymi zmianami i modyfikacjami Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 12.04.2022 r. Godziny pozostają bez zmian. W związku ze zmianą terminu składania ofert zmianie ulega termin związania ofertą na dzień 11.05.2022 r.

Zatwierdził

**Wójt Gminy
(-) Paweł Bobrowski**

Sporządziła:

Imię nazwisko: Anna Grabias
Telefon: 89 751 36 66 wew. 17
e-mail: anna.grabias@gminaketrzyn.pl