

**AB.**

PRACOWNIA PROJEKTOWO-TECHNOLOGICZNA  
10 - 683 OLSZTYN UL.KOŚCIUSZKI 71/9  
TEL / FAX. (089) 5330163. 0601-661543 e-mail: abprac@op.pl

Starostwo Powiatowe  
w Kętrzynie  
Plac Grunwaldzki 1  
11-400 Kętrzyn

Załącznik nr ..... 1 ..... stanowi  
integralną część decyzji/postanowienia  
znak. *WA 7351-2194/09/10*  
z dnia *15.01.2010*

**Z up. STAROSTY**  
Podpis  
*Janusz Czeszun*  
Naczelnik Wydziału  
Architektoniczno-Budowlanego

**TEMAT :**

SIEĆ WODOCIĄGOWA  
WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

**ADRES :**

CZERNIKI, RYBNIKI, GIERŁOŻ  
GM. KĘTRZYN

**INWESTOR :**

URZĄD GMINY KĘTRZYN  
UL. KOŚCIUSZKI 2  
11-400 KĘTRZYN

**NR.UMOWY:**

20.03.2009

**BRANŻA :**

SANITARNA

**STADIUM :**

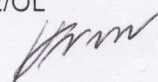
PROJEKT BUDOWLANY  
**ZMIANA POZWOLENIA NA BUDOWĘ**  
**Z DNIA 02.11.2009 NR 332/09**

**AUTOR :**

Andrzej Borowski  
Up.bud. nr 64/80/OL ,514/94/OL

**SPRAWDZIŁ :**

mgr inż. Krzysztof Nosek  
Up.bud.nr. 234 /92/OL

**OLSZTYN :**

11.2009

## Oświadczenie

Zgodnie z wymogiem art.20 ust 4 Prawa budowlanego, oświadczam, że niniejszy projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

Projekt budowlano wykonawczy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w m. Czerniki, Rybniki, Gierłoż Gm. Kętrzyn.  
ZMIANA POZWOLENIA Z DNIA 02.11.2009 NR 332/09

PROJEKTANT:

Andrzej Borowski up.bud.nr. 64/80/OL, 515/94/OL WAM/IS/0218/01

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Krzysztof Nosek up.bud.nr. 234/92/OL WAM/IS/1842/01

OPRACOWANIE ZAWIERA:

1. Warunki i uzgodnienia

Zawarte w projekcie podstawowym

Projekt Budowlano-wykonawczy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w  
miejscowości Czerniki – Rybniki – Gierłoż. Gmina Kętrzyn

2. OPIS TECHNICZNY

- 2.1. Zakres opracowania .
- 2.2. Warunki i uzgodnienia
- 2.3. Projekt zmiany

2.2 Część graficzna

Rys 2a Projekt zagospodarowania terenu 1:1000 - Rybniki – Gierłoż  
( zmiana lokalizacji SPC-2.)

## 2.. OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Czerniki – Rybniki – Gierłoż. Gmina Kętrzyn  
ZMIANA PZWOLENIA NA BUDOWĘ z dnia 02.11.2009 Nr 332/09

### 2.1. Zakres opracowania.

Zmiana pozwolenia dotyczy:

Lokalizacji Stacji Podnoszenia Ciśnienia SPC2.

Zmiana polega na przesunięciu stacji z odcinkiem sieci na działce nr 45 i 42.

### 2.2. Warunki i uzgodnienia.

Wszystkie warunki u uzgodnienia, prawo do dysponowania terenem są ważne i aktualne dla powyższej zmiany.

### 2.3. Projekt zmiany stanowi integralną część projektu podstawowego

Należy go rozpatrywać łącznie s projektem podstawowym.

Opracował:

PROJEKTANT  
Andrzej Borowski  
Upr.bud. Nr 64/80/OI, Nr 615/9  
§ 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, 1  
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a.)

Kętrzyn, dn. 2009-11-24

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
tel.(0-P) 89-751-17-25 lub 89-751-17-53  
fax. (0-P) 89-751-17-53

Starostwo Powiatowe  
w Kętrzynie  
Plac Grunwaldzki 1  
11-400 Kętrzyn

## OPINIA NR SG.7442-1-358/2009

**Przedmiot uzgodnienia :** projekt zmiany części trasy sieci wogociągowej z przyłączami

**Na podstawie decyzji :** RGG.7331/50/09 z dnia 17.06.2009 r. Wójta Gminy Kętrzyn

**Lokalizacja obiektu :** Czerniki (Czerniki-Rybniki-Gierłoż), dz. 45, 42, 46/2

**Gmina :** KĘTRZYN -gm.

**Oznaczenie arkusza mapy :** 213.442.161; 213.442.163

**Zleceniodawca :** "AB"

Pracownia Projektowo-Technologiczna  
10-552 Olsztyn  
ul.Kościuszki 71/9

**Zlecenie z dnia :** 2009-11-09

**Data wpływu zlecenia do Zespołu :** 2009-11-12

**Nazwa jednostki projektowej :** "AB"

Pracownia Projektowo-Technologiczna  
10-552 Olsztyn  
ul.Kościuszki 71/9

**Autor opracowania :** Andrzej Borowski

**Inwestor :** Urząd Gminy Kętrzyn

11-400 Kętrzyn  
ul.Kościuszki 2

**Data posiedzenia :** 2009-11-17

# ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

## 1. Uzgodnia lokalizację ww obiektu bez uwag

### UWAGI DODATKOWE:

1. Stosownie do art. 27 ust. 2 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji obiektów budowlanych i urządzeń inżynierskich przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Rozpoczęcie prac ziemnych Wykonawca winien zgłosić z 14 dniowym wyprzedzeniem we właściwym terenie Zakładzie Gazowniczym, Rejonie Energetycznym, Rejonie Telekomunikacyjnym, Przedsiębiorstwie Wodno-Kanalizacyjnym, Przedsiębiorstwie Ciepłowniczym celem potwierdzenia aktualności uzgodnień dokonanych przez ZUDP w części dotyczącej lokalizacji urządzeń gazowych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, wodno-kanalizacyjnych i ciepłowniczych.
3. W celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do:
  - Wojewódzkiego Zarządu Dróg - odnośnie dróg wojewódzkich
  - Powiatowego Zarządu Dróg - odnośnie dróg powiatowych
  - Burmistrzów i Wójtów - odnośnie dróg gminnych.
4. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
5. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w paragrafie 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. NR 38, poz. 455).
6. Jakakolwiek zmiana przebiegu usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu wymaga ponownego uzgodnienia.
7. Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 3 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.).
8. Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana dokumentacja projektowa.

Z up. STAROSTY

Mariusz Masiewicz  
Przewodniczący Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
(podpis)

Kętrzyn, dnia 02.11.2009

WA. 7351-2/68/09

## DECYZJA Nr 332/09

Starostwo Powiatowe  
w Kętrzynie  
Plac Grunwaldzki 1  
11-400 Kętrzyn

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r -Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. Nr 156, z 2006r, poz. 1118 ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r.z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 07.09.2009 zarejestrowanego pod Nr 292/09

### ***zatwierdzam projekt budowlany***

**budowy sieci wodociągowej z przyłączami na trasie Czerniki, Rybniki, Gierłoż na dz. nr 146/1; 157; 164/2; 164/3; 23; 25; 34; 36/1; 89/2; 89/1; 40; 43/6; 42; 45; 43/1; 46/7; 46/8; 46/5; 91/1; 301; 296; 295/4; 295/3; 295/1; 294; 293; 292/4; 292/2; 292/3; 90; 46/6; 91/2; 288; 235; 291; 55/10; 55/8; 3055/9 obręb Czerniki gm. Kętrzyn (kategoria XXVI), którego autorem jest:**

- **branża sanitarna – Andrzej Borowski** - posiadający uprawnienia budowlane Nr 64/80/OL w specjalności instalacyjno - inżynierskich w zakresie sieci sanitarnych, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0218/01
- **branża elektryczna – Zbigniew Bardzicki** – posiadający uprawnienia budowlane nr 91/83/OL w specjalności instalacyjno - inżynierskich w zakresie instalacji elektrycznych, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0087/01

### ***i udzielam pozwolenia na budowę***

**Gminie Kętrzyn** z zastrzeżeniem zachowania następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - Roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
  - Roboty budowlane prowadzić zgodnie z opracowanym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.
  - Sieć podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Inwestor zobowiązany jest ustanowić kierownika budowy (robót).
3. Kierownik budowy (robót) obowiązany jest prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
4. Do użytkowania obiektu można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- dz. nr 146/1; 157; 164/2; 164/3; 23; 25; 34; 36/1; 89/2; 89/1; 40; 43/6; 42; 45; 43/1; 46/7; 46/8; 46/5; 91/1; 301; 296; 295/4; 295/3; 295/1; 294; 293; 292/4; 292/2; 292/3; 90; 46/6; 91/2; 288; 235; 291; 55/10; 55/8; 3055/9 obręb Czerniki

Zgodnie z art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości wniosek inwestora.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Kętrzyńskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują według rozdzielnika:

**Inwestor: Gmina Kętrzyn  
Ul. Kościuszki 2  
11-400 Kętrzyn**



**Z up. STAROSTY**

*Janusz Czeszun*

Naczelnik Wydziału  
Architektoniczno-Budowlanego

### POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy- Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie inwestor jest zobowiązany dołączyć:
  - 1) oryginał dziennika budowy;
  - 2) oświadczenie kierownika budowy:
    - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
    - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
  - 3) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
  - 4) protokoły badań i sprawdzeń;
  - 5) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Sporządziła : Bącik Elżbieta