

Zn. spr. ZG 21- 1733/09

Srokowo, 21.07.2009

Pracownia Projektowo-Technologiczna
10-552 Olsztyn
ul. Kościuszki 71/9

Dotyczy uzgodnienia trasy sieci wodociągowej Czerniki-Rybniki Gierłoż
Nr działki: 3055/9 w obrębie ewidencyjnym Czerniki Gmina Kętrzyn

OŚWIADCZENIE

W oparciu o art. 35 ust.1 pkt.1 Ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r.
(Dz. U z 1991 r. Nr 101, poz. 444 ze zmianami) oświadczam, iż wyrażam zgodę
na przebieg sieci wodociągowej przez w/w działkę dla celów projektowych pod
następującymi warunkami:

1. Przed wykonaniem robót zostanie zawarta pomiędzy Nadleśniczym
Nadleśnictwa Srokowo a przedstawicielem Inwestora umowa udostępnienia i
korzystania, określająca odcinki w których sieć będzie przebiegała przez
grunty zarządzane przez LP. Szczegółowe warunki; długość odcinków, ich
przebieg oraz opłaty określi umowa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23
kwietnia 1964 r. – kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian.).
2. Inwestor powiadomi właściciela z wyprzedzeniem minimum 3 dni o terminie
wejścia na teren działki i wykonania robót.
3. Inwestor zobowiązuje się do wypłacenia odszkodowania za szkody powstałe
w trakcie budowy oraz doprowadzenia terenu po zakończeniu prac do stanu
pierwotnego. Ewentualna wysokość odszkodowania zostanie określona przez
właściwego rzeczoznawcę.
4. Zobowiązuję się do udostępnienia terenu jednostkom i osobom wskazanym
przez inwestora, wykonującym czynności związane z eksploatacją i
konserwacją urządzeń sieci wodociągowej. Za wynikłe z tych czynności
szkody każdorazowo Inwestor wypłacać będzie odszkodowanie.

Pracownia Projektowo-Technologiczna
„AB”
ul. Kościuszki 71/9
10 – 552 Olsztyn

Znak:
RGG.341-54/09

Data:
2009-08-17

Uzgadniam przejście projektowanym wodociągiem Czerniki – Rybniki – Gierłoż
przez działki o numerach 157, 146/1, 23, 25, 34, 40, 42, 55/10 obręb Czerniki, gmina Kętrzyn.

Kierownik
Referatu Rozwoju
Gospodarczego Gminy
mgr inż. Marek Lemieszek

5. Inwestor będzie przestrzegał przepisów zawartych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 poz. 741) oraz w ustawie o zmianach ustawy Prawo Budowlane, ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych ustaw (Dz. U. Nr 111 poz. 726).

Osoba do kontaktów:
Piotr Dziadoń
Tel.: 603605708

Nadleshi & Z
mgr inż. Zagon Piotrowicz

Do wiadomości:
Gmina Kętrzyn, ul. Tadeusza Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn



Starostwo Powiatowe w Węgorzewie

11-600 Węgorzewo; ul. 3-go Maja 17 B
tel. (0 87) 427 09 60 ; fax. 427 09 61;
e-mail : starostwo@powiatwegorzewski.pl

POWIAT
WĘGORZEWSKI

WG.7001-12/07/08/09

Węgorzewo, 2009-07-31

AB Pracownia Projektowo-Technologiczna
ul.Kościuszki 71/9, 10-552 Olsztyn

Dotyczy: Uzgodnienia skrzyżowania projektowanej sieci wodociągowej Czerniki – Rybniki
Gierłoż z linią kolejową Kętrzyn – Węgorzewo.

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 lipca 2009 r. Starostwo Powiatowe w Węgorzewie
uzgadnia skrzyżowanie projektowanej sieci z torem kolejowym na następujących warunkach:

1. Przed rozpoczęciem prac należy uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. O inwestycji należy powiadomić Wojewódzkiego Inspektora Budownictwa Kolejowego w Olsztynie.
3. Z uwagi na to, że Powiat Węgorzewski jako zarządzający linią kolejową Kętrzyn – Węgorzewo przekazał linię w poddzierżawę Stowarzyszeniu Hobbystów Kolejowych z siedzibą ul. Orłat Lwowskich 38/61, 02-495 Warszawa, prace należy wykonać pod nadzorem Inspektora Budownictwa Kolejowego, wskazanego przez SHK.

Do wiadomości:

Stowarzyszenie Hobbystów Kolejowych
ul. Orłat Lwowskich 38/61
02-495 Warszawa

Z up. STAROSTY
Alina Jankiewicz
Geodeta Powszechny

ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEN WODNYCH
w OLSZTYNIE
REJONOWY ODDZIAŁ w MRAGOWIE
11-700 Mragowo, ul. Widok 7
tel. (0-89) 741-36-12, fax (0-89) 741-81-03

Mragowo, dnia 26.08.2009 r.

UZGODNIENIE

MUW.DM-0703-12/09

Uzgadniam skrzyżowanie z rowem melioracyjnym projektowanego
wodociągu Czerniki-Rybniki Gierłoż, gmina Kętrzyn - bez uwag.

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Mieczysław Nurczyk
Mieczysław Nurczyk

GMINNE
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
Spółka z o.o.
KAROLEWO 33, 11-400 Kętrzyn
NIP 7422164348; REGON 280262674
tel. 089 752 12 11

Karolewo, 07-04-2009r.

GPK/ *GA*/2009

MT Spółka z o.o.
ul. Promienista 24
10-708 OLSZTYN

Podaję ciśnienie robocze na sieci w miejscowości :

Rybniki - 0,21 MPa
Czerniki - 0,32 MPa

PROKURENT
Miroslaw Swidzinski
Miroslaw Swidzinski



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE

Spółka Akcyjna

**Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Olsztynie**

Siedziba Oddziału
ul. Marii Zientary Malewskiej 24B
10-302 Olsztyn
tel. (0-89) 677 15 01
fax: (0-89) 677 55 63
e-mail: nolsztyn@pkp.pl
www.pkp.pl

Wydział Eksploatacji i Technicznego
Utrzymywania Nieruchomości
Bogusław Ostiecki
tel. 089 - 6775385

8. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta budowa sieci wodociągowej.

9. Od niniejszego uzgodnienia zostaje pobrana opłata jednorazowa według cennika obowiązującego w tut. Oddziale (*faktura w zał.*)

W załączeniu:

1. F-ra nr 043/08/2009 z dnia 20.08.2009 r.

Otrzymuje:

1. NR Korsze
2. Starostwo Powiatowe w Węgorzewie
11-600 Węgorzewo, ul.3-go Maja 17B
3. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie
10-076 Olsztyn, ul.Podwale 1
4. N5 wm.

DYREKTOR

dr inż. Sebastian Banaszek

N6c-2221-80/09

Olsztyn, dnia **20** /08.2009 r.

**„AB” Pracownia Projektowo-Technologiczna
10-552 Olsztyn, ul.Kościuszki 71/9**

W odpowiedzi na pismną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Olsztynie uzgadnia projektowaną trasę sieci wodociągowej na dz. PKP SA nr 89/2 obr. Czerniki z jednoczesnym skrzyżowaniem z linią kolejową nr 259 (*Kętrzyn – Węgorzewo*) w km 5.006 (*w obrębie przystanku kolejowego Czerniki*) i km 6.000 z uwzględnieniem następujących warunków realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z załącznikiem graficznym dołączonym do pismnej prośby z dnia 14.07.2009 r.
2. W przedmiocie przejścia siecią wodociagową pod torem kolejowym (*dz.nr 89/2 obr. Czerniki*) projektowaną trasę należy uzgodnić ze Starostą powiatu węgorzewskiego który jest zarządcą linii kolejowej nr 259 (*relacji Kętrzyn – Węgorzewo*).
3. Nadto projektowana budowa wymaga uzgodnienia z Warmińsko-Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Linia kolejowa Kętrzyn – Węgorzewo wraz z infrastrukturą techniczną wpisana została, Decyzją nr 39/07 z dnia 17 października 2007 r., do rejestru zabytków (*nr A-4480*)
4. Inwestor ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki i szkody jakie z realizacją inwestycji, a następnie z eksploatacją mogłyby powstać dla PKP S.A. oraz osób trzecich.
5. O terminie rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. należy powiadomić Zarządcę Rejonu Administrowania i Utrzymywania Nieruchomości z siedzibą w Korszach, ul. Dworcowa 1 „b”, tel. (089) 677 2842, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót.
6. Teren po zakończeniu robót należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej, naniesienia jej na mapy geodezyjne PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej , 80-952 Gdańsk, ul.Dyrekcyjna 2-4, tel.058 7214994 w terminie max. 1 miesiąca od zgłoszenia zakończenia robót.

KRS 0000019193, Sąd Rejonowy
dla m.st. Warszawy, XII Wydz. Gosp.
REGON 000126 801-03701
NIP 525-00-00-25
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony

Siedziba Spółki
ul. Szczecińska 62
00-973 Warszawa
ISO 9001:2000
Certyfikat PCBC SA
nr 13001/2004

Kętrzyn, 13 maja 2009 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717 z późn.zm.), w związku z art. 92 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2000 r., Nr 46 poz.543 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2000 r Nr 98, poz.1071 późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kętrzyn

uzgadniam

bez zastrzeżeń projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowościach Czerniki – Rybniki - Gierłoż na terenie działek nr nr: 157, 146/1, 23, 25, 34, 36/1, 89/1, 89/2, 40, 42, 45, 46/6, 46/7, 46/8, 46/5, 89/2, 91/1, 91/2, 291, 3055/9, 301, 296, 295/4, 295/3, 295/1, 293 i 292/4, obręb Czerniki, gmina Kętrzyn, w zakresie ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych szczegółowych.

Uzasadnienie

W dniu 8 maja 2009 r. wpłynął do tutejszego Starostwa wniosek Wójta Gminy Kętrzyn z dnia 30 kwietnia 2009 r., nr RGG. 7331-50/09 o uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w trybie art. 106 Kpa projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowościach Czerniki – Rybniki – Gierłoż.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz.717 z późn. zm.) decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Stosownie zaś do art. 92 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r Nr 261, poz 2603 z późn. zm.) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

W projekcie decyzji uwzględniono zapis, że zamierzona inwestycja nie spowoduje niekorzystnych zmian stosunków wodnych na terenie inwestycji i terenie przyległym do niego, a w przypadku uszkodzenia napotkanych w czasie realizacji inwestycji urządzeń melioracyjnych, inwestor zobowiązany jest do naprawienia ich na własny koszt.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Kętrzyńskiego w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA w OLSZTYNIE

RDOŚ-28-OGP-6633-0089-005/08/09/kw

Olsztyn, 14 czerwca 2009 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), stosownie do art. 106 § 5 i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), na podstawie art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), rozporządzenia Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Nr 52, poz.725) oraz rozporządzenia Nr 157 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Nr 198, poz.3108), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kętrzyn znak: RGG.7331/150/09 z dnia 30 kwietnia 2009 r.

uzgadniam

lokalizację inwestycji celu publicznego, dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Czerniki, Rybniki i Gierłoż, na terenie działek o numerach ewidencyjnych:157, 146/1, 23, 25, 34, 36/1, 89/1, 89/2, 40, 42, 45, 46/6, 46/7, 46/8, 46/5, 89/2, 91, 91/2, 291, 3055/9, 301, 296, 295/4, 295/3, 295/1, 293, 294/2 w obrębie geodezyjnym Czerniki, gmina Kętrzyn.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Kętrzyn pismem znak: RGG.7331/50/09 z dnia 30 kwietnia 2009 r. (data wpływu: 11 maja br.) zwrócił się o uzgodnienie lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Czerniki, Rybniki i Gierłoż, na terenie działek o numerach ewidencyjnych:157, 146/1, 23, 25, 34, 36/1, 89/1, 89/2, 40, 42, 45, 46/6, 46/7, 46/8, 46/5, 89/2, 91, 91/2, 291, 3055/9, 301, 296, 295/4, 295/3, 295/1, 293, 294/2 w obrębie geodezyjnym Czerniki, gmina Kętrzyn.

Do pisma załączono projekt decyzji z mapą w skali 1:2000 określający zasady i warunki realizacji

Otrzymują:

1. Gmina Kętrzyn
2. AB Pracownia Projektowo – Technologiczna w Olsztynie
3. Jan Kaczmarski
4. Tadeusz Popiel
5. Jadwiga Korowaj
6. Andrzej i Lucyna Sudenis
7. Polskie Koleje Państwowe S. A. w Warszawie
8. Leszek i Halina Wąsowscy
9. Agencja Nieruchomości Rolnych w Olsztynie
10. Zofia Brusilo
11. Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Srokowo
12. Iwona i Wojciech Oćwieja
13. Jacek Fiebig
14. Małgorzata Szyjko - Okruch
15. Piotr i Magdalena Kazimierzczak
16. Elżbieta i Mariusz Kowalczyk
17. Adam i Janina Świerzbiniowicz
18. Piotr Czarnecki
19. Maria Wojtkiewicz
20. A/a



ZUP STAROSTY
Wioletta Sańko
WICESTAROSTA

A.K-S/B.O.

Sporządziła: Agata Kowalska - Skórka

inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber utworzonego Rozporządzeniem Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie utworzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Nr 52, poz. 725) oraz rozporządzenia Nr 157 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Nr 198, poz. 3108)

Zgodnie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie obszarów chronionych w myśl ustawy o ochronie przyrody, innych niż parki narodowe oraz ich otuliny, wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Fakt usytuowania przedmiotowej inwestycji w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber stanowi, podstawę do dokonania uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Po zapoznaniu się z charakterem przedsięwzięcia stwierdzam, że projektowana inwestycja, przy zachowaniu warunków określonych w projekcie decyzji nie powinna znacząco naruszać ograniczeń wynikających z utworzenia na przedmiotowym terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w ośnowie.

POUCZENIE

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia



**J.G. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA**

Maria Melin
Maria Melin

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kętrzyn
2. Andrzej Borowski
3. a/a

GPK. 47/2009

MT Spółka z o.o.
ul. Promienista 24
10-708 Olsztyn

Inwestor :
Gmina Kętrzyn

Budowa :
sieć wodociągowa
Czerniki – kolonia Czerniki

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO GMINNYCH URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

1. Przyłącze wodociągowe zaprojektować z istniejącej sieci wodociągowej PCV Ø 90 zlokalizowanej na działce nr 140 obręb Czerniki.
2. W przypadku nie uzyskania odpowiedniego ciśnienia na projektowanych sieciach zaprojektować pompownię sieciową wody.
3. Wykonaną dokumentację projektową przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę przedstawić do uzgodnienia Gminnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu w Karolewie.
4. Posadowienie sieci na głębokości nie mniejszej niż 1,70 m pod poziomem terenu.
5. Trasę przyłącza oznakować taśmą lokalizacyjną w odległości (w pionie) 0,4 m ponad poziomem pposadowienia przewodu.
6. Próbę szczelności przyłącza wodociągowego i jego odbiór należy wykonać zgodnie z PN 81/B/10725, po uzyskaniu pozytywnych wyników przewód poddać dezynfekcji (podchlorynem sodu) i przepłukać czystą wodą wodociągową.
7. Po wykonaniu dezynfekcji przyłącza wykonać badanie bakteriologiczne i fizyko-chemiczne w laboratorium Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.

PROKURENT

Mirosław Świdziński

GPK. 48/2009

MT Spółka z o.o.
ul. Promienista 24
10-708 Olsztyn

Inwestor :
Gmina Kętrzyn

Budowa :
sieć wodociągowa
Rybniki - Gierłoż

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO GMINNYCH URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

1. Przyłącze wodociągowe zaprojektować z istniejącej sieci wodociągowej PCV Ø 90 zlokalizowanej na działce nr 20/3 obręb Czerniki (msc. Rybniki).
2. W przypadku nie uzyskania odpowiedniego ciśnienia na projektowanych sieciach zaprojektować pompownię sieciową wody.
3. Wykonaną dokumentację projektową przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę przedstawić do uzgodnienia Gminnemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu w Karolewie.
4. Posadowienie sieci na głębokości nie mniejszej niż 1,70 m pod poziomem terenu.
5. Trasę przyłącza oznakować taśmą lokalizacyjną w odległości (w pionie) 0,4 m ponad poziomem pposadowienia przewodu.
6. Próbę szczelności przyłącza wodociągowego i jego odbiór należy wykonać zgodnie z PN 81/B/10725, po uzyskaniu pozytywnych wyników przewód poddać dezynfekcji (podchlorynem sodu) i przepłukać czystą wodą wodociągową.
7. Po wykonaniu dezynfekcji przyłącza wykonać badanie bakteriologiczne i fizyko-chemiczne w laboratorium Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.

PROKURENT

Mirosław Świdziński

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, ul. Kajki 10/12 za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowo-Technologiczna
10-552 Olsztyn, ul. Kościuski 71/9
2. Zarząd Drog Wojewódzkich w Olsztynie
3. aa.

KIEROWNIK
REJONU DROG
Stanisław Szumkowski

– wysokościowym zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729) i zaopiniowany przez Komendę Powiatową Policji w Kętrzynie,

7) do ww. wniosku należy dołączyć również odpis niniejszego postanowienia oraz przedstawić uzgodnioną dokumentację projektową do wglądu,

8) za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy corocznie uiszczać opłatę zgodnie z:

— art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 19 z 2007r., poz. 115),

— uchwałą nr XXII/173/04 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych na terenie Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 135 z dnia 1 października 2004 r., poz. 1704).

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia postanowienia, ponieważ projekt ten uwzględnia w całości interes stron.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, ul. Kajki 10/12 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Opłaty skarbowe nie pobrano - podstawą prawną: Część III ust. 44kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. Nr 225 poz. 1635).

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowo-Technologiczna
10-552 Olsztyn, ul. Kościuski 71/9
2. Zarząd Drog Wojewódzkich w Olsztynie
3. aa.

KIEROWNIK
REJONU DROG
Stanisław Szumkowski



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W OLSZTYNIE

Rejon Dróg Wojewódzkich w Kętrzynie

☎ 11-400 KĘTRZYN ul. Bałtycka 20 ☎ (89) 752 25 11 fax (89) 752 33 44
www.zdw.olsztyn.pl e-mail: rdw.ketrzyn@zdw.olsztyn.pl

RDW.K/P-DM/L/5330/237/09

Kętrzyn, dnia 19.05.2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 19 z 2007 r., poz. 115), a także w nawiązaniu do Porozumienia zawartego w dniu 22 grudnia 1999 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Kętrzyn a Zarządem Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie przejęcia przez Zarząd Województwa zadań zarządcy dróg powiatowych w granicach administracyjnych Powiatu Kętrzyńskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego (uchwała Nr 31/171/07/III z dnia 5 czerwca 2007r.) do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 – z późniejszymi zmianami) w wyniku rozpatrzenia wniosku z dnia 8 maja 2009r. złożonego przez **Pracownię Projektowo-Technologiczną 10-552 Olsztyn, ul. Kościuszki 71/9** występującą z upoważnienia inwestora: **Gminy Kętrzyn**

zezwała się

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym **drogi powiatowej nr 1606 N Karolewo – Parcz**, na terenie działki nr 90 obręb geodezyjny Gierłoż, sieci wodociągowej (przejście pod drogą) tj. urządzenia infrastruktury technicznej nie związanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę do:
 - 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy,
 - 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego ww. urzędzenia,
 - 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie ww. sieci w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt. ustawy.
3. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:
 - 1) przejście sieci wodociągowej pod jezdnią drogi powiatowej wykonać metodą przecisku w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego bez naruszenia nawierzchni na głębokości min. 1,5 m. od poziomu nawierzchni jezdni,
 - 2) komory przeciskowe, w miarę możliwości, lokalizować poza pasem drogowym,
 - 3) po wykonaniu ww. przejścia należy odtworzyć naruszony pas drogowy dróg powiatowych,
 - 4) w przypadku przebudowy elementów pasa drogowego drogi ewentualne przeloczenia i zabezpieczenia wbudowanych instalacji podziemnych Inwestor wykona na własny koszt,
 - 5) wnioski o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego Inwestor lub Wykonawca, działający z upoważnienia Inwestora winien złożyć w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Kętrzynie,
 - 6) do wniosku o zajęcie pasa drogowego należy dołączyć harmonogram robót oraz projekt organizacji ruchu (3 egzemplarze) na czas ich trwania sporządzony na planie sytuacyjno



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W OLSZTYNIE

Rejon Dróg Wojewódzkich w Kętrzynie

☎ 11-400 KĘTRZYN ul. Bałtycka 20 ☎ (89) 752 25 11 fax (89) 752 33 44
www.zdw.olsztyn.pl e-mail: rdw.ketrzyn@zdw.olsztyn.pl

RDW.K/P-DM/L/5330/237/09

Kętrzyn, dnia 19.05.2009r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 39 ust. 3a i art. 43 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 19 z 2007 r., poz. 115), a także w nawiązaniu do Porozumienia zawartego w dniu 22 grudnia 1999 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Kętrzyn a Zarządem Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie przejęcia przez Zarząd Województwa zadań zarządcy dróg powiatowych w granicach administracyjnych Powiatu Kętrzyńskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego (uchwała Nr 31/171/07/III z dnia 5 czerwca 2007r.) do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 – z późniejszymi zmianami) w wyniku rozpatrzenia wniosku z dnia 8 maja 2009r. złożonego przez **Pracownię Projektowo-Technologiczną 10-552 Olsztyn, ul. Kościuszki 71/9** występującą z upoważnienia inwestora: **Gminy Kętrzyn Rejon Dróg Wojewódzkich w Kętrzynie** uzgadnia **projekt budowlany sieci wodociągowej w miejscowości Czerniki, Rybniki, Gierłoż, w zakresie lokalizacji sieci względem drogi powiatowej nr 1606 N Karolewo – Parcz** z zachowaniem poniższych warunków:

Warunki uzgodnienia:

1. Projektowaną sieć wodociągową wybudować zgodnie z przedłożonym projektem.
2. Po wybudowaniu ww. sieci naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego, zgodnie z warunkami decyzji zezwalającej na lokalizację urządzenia w pasie drogowym.
3. **Postanowienie niniejsze jest ważne przez okres dwóch lat i nie jest pozwoleniem na budowę, ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.**
4. **Budowę można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu budowy** (zgodnie z § 1 pkt 5, ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego – Dz. U. Nr 140 poz. 1481 z dnia 19 czerwca 2004 r.) **oraz decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.**
5. Wnioski o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego Inwestor lub Wykonawca działający z upoważnienia Inwestora winien złożyć w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Kętrzynie **na miesiąc przed planowanymi rozpoczęciem robót.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia postanowienia, ponieważ projekt ten uwzględnia w całości interes stron.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
tel. (0-P) 89-751-17-25 lub 89-751-17-53
fax. (0-P) 89-751-17-53

OPINIA NR SG.7442-1-174/2009

Przedmiot uzgodnienia : projekt sieci wodociągowej z przyłączami

Na podstawie decyzji : RGG.7331/50/09 z dnia 17.06.2009 r. Wójta Gminy Kętrzyn

Lokalizacja obiektu : Czerniki - Rybniki - Gierłoż dz. 157, 146/1, 23, 25, 34, 36/1, 89/1, 89/2, 40, 42, 45, 46/6, 46/7, 46/8, 46/5, 89/2, 91/1, 91/2, 291, 3055/9, 301, 296, 295/4, 295/3, 295/1, 294, 293, 292/4

Gmina : KĘTRZYN -gm.

Oznaczenie arkusza mapy : 213.441.202; 213.441.204; 213.442.161; 213.442.163
213.442.164; 213.442.211; 213.442.212

Zlecaniodawca : "AB"
Pracownia Projektowo-Technologiczna
10-552 Olsztyn
ul.Kościuszki 71/9

Zlecenie z dnia : 2009-07-07

Data wpływu zlecenia do Zespołu : 2009-07-10

Nazwa jednostki projektowej : "AB"
Pracownia Projektowo-Technologiczna
10-552 Olsztyn
ul.Kościuszki 71/9

Autor opracowania : Andrzej Borowski

Inwestor : Urząd Gminy Kętrzyn

11-400 Kętrzyn
ul.Kościuszki 2



Załącznik do Opinii

Z.U.D.P. nr SG. 7442-1-174/2009
Starostwa Powiatowego w Kętrzynie

Kętrzyn, 20 lipca 2009 r.

ZASTRZEŻENIA

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Kętrzyn do dokumentacji:

Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa w miejscowości Czerniki.
w zakresie kolizji z podziemnymi kablami elektroenergetycznymi z zastrzeżeniami podanymi niżej.

1. O rozpoczęciu prac powiadomić w formie pisemnej z odpowiednim wyprzedzeniem (min. 7 dni wcześniej) Rejon Energetyczny Kętrzyn z podaniem nr uzgodnienia z ENERGA-OPERATOR. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić:
 - termin wykonania prac,
 - nazwę firmy prowadzącej prace,
 - osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót,
 - numery telefonów do osób jw.
2. Przy wystąpieniu kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi zachować wymogi: PN-76/E-05125, N SEP-E-004, PN-75/E-05100, PN-98-E05100-1, N SEP-E-003.
 - uniknięcie kolizji urządzeń podziemnych podlegających odbiorowi.
3. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetycznymi zgłaszać do Rejonu Energetycznego.
4. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami energetycznymi kablowymi wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Energetycznego.
5. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożenia dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp.
6. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń z istniejącym kablami niskiego napięcia enn, zaprojektować i zamontować na kablach rury osłonowe o średnicy 110 mm koloru niebieskiego.
7. W obszarze objętym projektem znajdują się kable obce nie będące własnością ENERGA-OPERATOR S.A.
8. Nie wyklucza się istnienia kabli elektroenergetycznych w innych miejscach niż oznaczono.
9. Zachować minimalną odległość 2 m od podziemnych części słupów linii napowietrznych. Wykopy w pobliżu słupów linii elektroenergetycznych zabezpieczyć.
10. Rury ochronne dzielone w miejscach skrzyżowań z urządzeniami elektroenergetycznymi należy bezwzględnie namierzyć i zinwentaryzować geodezyjnie powykonawczo.
11. Przenieść na wszystkich egzemplarzach dokumentacji oznaczenia graficzne wykonane w kolorze czerwonym przez RE Kętrzyn.

Inżynier ds. Eksploatacji

Jerzy Kuca

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
Rejon Energetyczny Kętrzyn
ul. Ogrodowa 17
11-400 Kętrzyn
oddzial@olsztyn.energa.pl
www.energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS w Gdańsku
KRS0000033455

Bank Pekao S.A. o/olsztyn, numer konta: 19 1240 5598 1111 0000 5024 3792
Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

Zarząd:
Leszek Nowak - Prezes Zarządu,
Rafał Czyżewski - Wiceprezes Zarządu,
Wojciech Orzech - Wiceprezes Zarządu,
Artur Reśmier - Wiceprezes Zarządu,
Robert Swierzyński - Wiceprezes Zarządu,
Ryszard Marek Gawęcki - Wiceprezes Zarządu
NIP 583-000-11-90
Regon 190275904-00068

1. Uzgadnia lokalizację ww obiektu z uwagami zapisanymi na projekcie
2. Uzgadnia lokalizację ww obiektu z uwzględnieniem uwag zawartych w załącznikach: Telekomunikacji Polskiej S.A - Uzgodnienie nr 37230 i ENERGI - Operatora SA

UWAGI DODATKOWE:

1. Stosownie do art. 27 ust. 2 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji obiektów budowlanych i urządzeń inżynierskich przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Rozpoczęcie prac ziemnych Wykonawca winien zgłosić z 14 dniowym wyprzedzeniem we właściwym terenowo Zakładzie Gazowniczym, Rejonie Energetycznym, Rejonie Telekomunikacyjnym, Przedsiębiorstwie Wodno-Kanalizacyjnym, Przedsiębiorstwie Ciepłowniczym celem potwierdzenia aktualności uzgodnień dokonanych przez ZUDP w części dotyczącej lokalizacji urządzeń gazowych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, wodno-kanalizacyjnych i ciepłowniczych.
3. W celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do:
 - Wojewódzkiego Zarządu Dróg - odnośnie dróg wojewódzkich
 - Powiatowego Zarządu Dróg - odnośnie dróg powiatowych
 - Burmistrzów i Wójtów - odnośnie dróg gminnych.
4. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
5. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w paragrafie 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. NR 38, poz. 455).
6. Jakakolwiek zmiana przebiegu usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu wymaga ponownego uzgodnienia.
7. Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 3 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.).
8. Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana dokumentacja projektowa.

Załączniki :

1. TP S.A. - Uzgodnienie nr 37230
2. ENERGA - Operator SA

Z UP. STARSOSTY
Mariusz Masiewicz
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Sporządził: Masiewicz Mariusz



UZGODNIENIE Nr 37230

z dnia 28-07-2009

Dotyczy: Projekt trasy sieci wodociągowej z przyłączami dla msc. Czerniki, Rybniki, Gierłoż gm. Kętrzyn.

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną / napowietrzną, będącą własnością Telekomunikacji Polskiej S.A., Pionu Technicznej Obsługi Klienta, zaznaczono na mapie geodezyjnej sytuacyjno – wysokościowej symbolem – **TP(t, tA)**. *Zbiłżenia i kolizje wkreślono kolorem pomarańczowym.*
2. Odkryte w trakcie prowadzenia prac, podziemne elementy infrastruktury telekomunikacyjnej TP nie zinventaryzowane geodezyjnie, należy zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić TP, w celu określenia sposobu usunięcia kolizji.
Kontakt:
w godzinach 8⁰⁰ – 16⁰⁰ od poniedziałku do piątku w dni robocze - Pan Andrzej Włacek
tel. 087 428 10 34, 503 195 349; fax: 087 428 40 00
w pozostałym czasie - Dysponent Uszkodzeniowy, tel. 089 525 30 30
3. Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem, musi pisemnie powiadomić:
Telekomunikację Polską S.A.,
Pion Technicznej Obsługi Klienta,
Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci,
10-004 Olsztyn, ul. Pieniężnego 21A , fax 089 525 22 86,
o zamiarze rozpoczęcia prac, podając jednocześnie numer powyższego Uzgodnienia.
4. Podczas prowadzenia prac:
 - ustala się 2-metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy
 - w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.10.2005, a przed zasypaniem urządzeń, w celu stwierdzenia poprawności wykonania prac i braku uszkodzeń na urządzeniach TP, należy skontaktować się z pracownikiem TP wymienionym w punkcie 2. przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury TP metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika TP,
 - przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury TP,
 - w miejscach skrzyżowań oraz na planowanych wjazdach, na infrastrukturze TP zastosować osłonowe, dwudzielne rury Arota lub inne trwałe zabezpieczenie.
 - Koszty związane z regulacją, wymianą i naprawą uszkodzonych elementów infrastruktury TP podczas prowadzonych prac, ponosi inwestor
5. Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu,

6. Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac,
7. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do TP w celu sprawdzenia prawidłowości wykonania prac kontakt zgodnie z punktem 2.
8. Ze względu na możliwość wystąpienia zmian w zasobach infrastruktury telekomunikacyjnej na obszarze objętym projektem, niniejsze Uzgodnienie ważne jest 24 miesiące od daty jego wydania.

Zofia Rudnik

Z
Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci

**Starszy Specjalista
Ds. Zasobów Sieci**

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 105 § 1 K.p.a. w związku z art. 75 ust.1 pkt 4 w związku z art.59 ust.1 pkt2 i art.71 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Z 2008r. Nr 199 poz.1227 z późn.zm.),
- § 3 ust. 1 pkt 63 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.),

umarzam postępowanie

z wniosku AB Pracowni Projektowo – Technologicznej w Olsztynie – ul.Kościuszki 71/9, 10-552 Olsztyn w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia „Budowa sieci wodociągowej dla istniejącej i przewidywanej zabudowy mieszkaniowej w miejscowościach Czerniki, Rybniki Gierłoż”

UZASADNIENIE

AB Pracownia Projektowo – Technologiczna ul.Kościuszki 71/9 10-552 Olsztyn wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia „Budowa sieci wodociągowej dla istniejącej i przewidywanej zabudowy mieszkaniowej w miejscowościach Czerniki, Rybniki Gierłoż”

Do wniosku dołączono:

- kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich,
- informację o planowanym przedsięwzięciu.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Kętrzyn, dnia 17.06.2009 roku

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 oraz art. 51 ust.1 pkt. 2 , art. 52 ust. 1 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2009-04-07 (data wpływu),

Pana Andrzeja Borowskiego – przedstawiciela firmy AB Pracownia Projektowo - Technologiczna, ul. Kościuszki 71/9, 10-552 Olsztyn, działającego z upoważnienia Inwestora – Gminy Kętrzyn,

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Czerniki, Rybniki, Gierłoż, na terenie działek nr ewidencyjny 157, 146/I, 23, 25, 34, 36/I, 89/I, 89/2, 40, 42, 45, 46/6, 46/7, 46/8, 46/5, 89/2, 91/I, 91/2, 291, 3055/9, 301, 296, 295/4, 295/3, 295/1, 293 i 292/4 w obrębie geodezyjnym Czerniki, gmina Kętrzyn.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.

Obiekty infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:
Sieć wodociągowa dla istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Czerniki, Rybniki, Gierłoż, gmina Kętrzyn.
- 2) Dane dotyczące ustalenia charakterystycznych parametrów projektowanej inwestycji:
- długość sieci wodociągowej – 4215m.
- 3) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładunku przestrzennego:
- w/w sieć zostanie zlokalizowana poza pasem drogowym drogi powiatowej nr 1606N Karolewo – Parcz.
- 4) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - a) inwestycja **nie należy** do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. nr 199, poz. 1227),
 - b) teren planowanej inwestycji **leży** na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, w odniesieniu do którego mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Nr 157 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 198, poz. 3104),
 - c) zamierzona inwestycja nie może spowodować niekorzystnych zmian stosunków wodnych na terenie przyległym do terenu inwestycji, a w przypadku uszkodzenia napotkanych w czasie realizacji inwestycji urządzeń melioracyjnych inwestor zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt.
- 5) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
Nie ustala się.
- 6) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez gestorów mediów i komunikacji zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 r. (Dz.U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.) :
 - a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej gminnej na działce nr 20/3 i 140 obrębie Czerniki, zgodnie z warunkami zarządcy sieci,
 - b) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy inwestycji,
 - c) zaopatrzenie w energię elektryczną – $N_s = 20kW$, zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę sieci.
- 7) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
Inwestycję realizować w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, w szczególności określonych w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), poprzez:
 - a) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
 - b) ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby;

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 63 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 21 sierpnia 2007 r. (Dz.U. z 2007 r. nr 158 poz.1105) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, do przedsięwzięć, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, dla których wymagane jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko, zaliczają się „kanały odkryte lub rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych.” W związku z czym zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie analizy dokumentów przedstawionych przez wnioskodawcę wynika, że przedsięwzięcie nie stanowi przedsięwzięcia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 63 wymienionego wyżej rozporządzenia i w związku z tym nie jest również przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 71 ust. 2 ustawy, dla którego wymagane jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko, w wyniku której wydaje się decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Mając powyższe na względzie, zgodnie z art. 105 § 1 K.p.a. stanowiącym, że gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyn stało się bezprzedmiotowe, organ administracji państwowej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, ul. Kajki 10/12 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.



mgr inż. Jarosław Jarosik

- Otrzymują:
1. wnioskodawca
 2. strony postępowania
 3. a/a

- c) zakaz zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej własności oraz takiego kształtowania działki, które spowoduje odprowadzanie wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych.
- 8) Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, terenów narządzonych na niebezpieczeństwo powodzi i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
- Nie dokonano ustaleń.

3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

- a) dokumentację architektoniczną – budowlaną, wykonaną zgodnie z wymogami art. 5 i 6 Prawa budowlanego (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133),
- b) obiekty budowlane i związane z nimi urządzenia zaprojektować:
- zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
 - zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
 - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690),
 - zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.),
 - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430),
 - zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami.
- c) projekt zagospodarowania terenu opracować na aktualnej mapie do celów projektowych,
- d) wymagane uzgodnienia projektu budowlanego zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) o ile przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień lub opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji obejmujące teren, którego wniosek dotyczy oraz obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać zostały zaznaczone na mapach stanowiących Załącznik graficzny nr 1A-B do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. Przeprowadzona analiza charakteru inwestycji oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się jej realizację wykazała, że wnioskowana inwestycja stanowi realizację celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku nr 46, poz. 543 z późn. zm.).
2. Przeprowadzono analizę, o której jest mowa w § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania terenu (Dz.U. Nr 164, poz. 1588).
3. Planowana inwestycja celu publicznego jest inwestycją o znaczeniu gminnym.
4. Stosownie do art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) w tut. Urzędzie przeprowadzono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji celu publicznego.
5. Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) decyzję należy wydać.
6. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

7. Zgodnie z art.50 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717) projekt decyzji został przygotowany przez uprawnionego architekta wpisanego na listę izby samorządu architektów.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Jeżeli decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 przytoczonej ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszej decyzji.
4. Organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.
5. W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - a. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - b. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
6. Warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę jest wykazanie prawa do władania przedmiotowym terenem.
7. Z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.
8. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie przy ul. Kajki 10/12, za pośrednictwem Wójta Gminy Kętrzyn w terminie czterech dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Integralną część decyzji stanowi::

Załącznik nr 1A-B - mapa sytuacjino – wysokościowa w skali 1:2000 z zaznaczoną linią rozgraniczającą teren inwestycji;

Otrzymują:

- 1). AB Pracownia Projektowo – Technologiczna, ul. Kościuszkowski 71/9, 10-552 Olsztyn;
- 2). Strony wg wykazu;
- 3). a/a.

Przygotował:

mgr inż. arch. Piotr Ostoja – Lniski, nr upr. 250/94/OL



WÓJTA
6.10.2016
mgr inż. Sławomir Jarosik