

OPIS TECHNICZNY

Do projektu wykonawczego pt :

„Sala gimnastyczna wraz z łącznikiem i infrastrukturą w Karolewie - projekt zamienny w zakresie dróg na działkach nr 28/14; 28/12; 28/42; 28/88; 28/93 obręb 15 Karolewo”.

1. Wstęp

1.1. Podstawa opracowania

Dokumentacja została opracowana na podstawie umowy pomiędzy Gminą Kętrzyn a Zbigniewem Płazewskim 11-400 Kętrzyn ul. Pocztowa 5/2.

1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest projekt dróg i miejsc postojowych w sąsiedztwie Sali gimnastycznej w Karolewie.

W zakres opracowania wchodzi:

- wykonanie nawierzchni dróg i miejsc postojowych z kostki brukowej.

1.3. Materiały wyjściowe

- Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500,
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „zagospodarowaniu terenu wokół Sali gimnastycznej przy Gimnazjum Gminnym w Karolewie” nr RGG. 7624/6/09 z dnia 06.05.2009 r.,
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RGG. 7331/54/09 z dnia 03.06.2009 r.,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999 poz. 430,
- Pomiary w terenie,
- Uzgodnienia branżowe.

2. Analiza stanu istniejącego

2.1. Inwentaryzacja stanu istniejącego

Obecnie drogi posiadają na powierzchni ok. 300 m² nawierzchnię bitumiczną a na pozostałej powierzchni gruntową. Stan dróg jest zły, zalega błoto, występują nierówności. Brak jest miejsc postojowych.

2.2. Urządzenia obce

W rejonie projektowanego ciągu komunikacyjnego występują następujące urządzenia obce:

- sieci telekomunikacyjne,
- sieci C.O.,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- kable energetyczne.

3. Stan projektowany

3.1. Założenia projektowe

Projektowane drogi mają na celu zapewnienie obsługi Sali gimnastycznej i dojazdu mieszkańcom. Nawierzchnia dróg i miejsc postojowych zostanie utwardzona brukową kostką betonową. Projektuje się 14 miejsc postojowych w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Szerokość dróg klasy D = 5,00 m (2x2,5 m).

3.2. Profil podłużny

Profil dróg jest dostosowany jest do istniejącego terenu oraz jego zagospodarowania.

3.3. Konstrukcja nawierzchni

Zaprojektowano następującą konstrukcję:

1. Nawierzchni dróg i miejsc postojowych:

- nawierzchnia z brukowej kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa przekruszonego stabilizowanego mechanicznie gr. 25 cm
- w celu doprowadzenia istniejącego podłoża nawierzchni, zakwalifikowanego do grupy nośności G3 do grupy nośności G1, projektuje się wykonanie na podłożu warstwy z gruntu stabilizowanego cementem $R_m = 2,5 \text{ MPa}$ gr. 15 cm

2. chodnika przy budynku szkoły:

- nawierzchnia z kamiennej kostki betonowej gr. 6 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem $R_m = 2,5 \text{ MPa}$ gr. 6 cm

Głębokość przewidywanych robót ziemnych (wykopów) = od 40 do 50 cm.

Szczegóły konstrukcyjne pokazano na rysunkach: „Przekroje normalne”.

3.4. Odwodnienie

Zaprojektowano na całej długości dróg i miejsc postojowych odwodnienie powierzchniowe o spadkach poprzecznych jednostronnych $i = 1\%$, zachowując dotychczasowy sposób odwodnienia.

Spadki podłużne pokazano na rysunkach: profil podłużny.

Powierzchniowe odwodnienie dróg nie spowoduje zalewania sąsiednich własności.

4. Zajętość terenu

Utwardzenie nawierzchni dróg i miejsc postojowych wystąpi na części działek nr 28/14; 28/12; 28/42; 28/88; 28/93 obręb 15 Karolewo, własność Gmina Kętrzyn (inwestor).

5. Kubatura obiektu

- nawierzchnia dróg z szarej brukowej kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. 3 cm 1300 m²
- nawierzchnia miejsc postojowych z kolorowej brukowej kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. 3 cm 190 m²
- nawierzchnia chodnika przy budynku szkoły z kolorowej brukowej kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cem. - piaskowej gr. 3 cm 25 m²
- krawężniki betonowe najazdowe 15x22 cm na ławie betonowej zwykłej $F=0,03 \text{ m}^2$ 48 mb
- krawężniki betonowe wystające 15x30 cm na ławie betonowej z oporem $F=0,05 \text{ m}^2$ 342 mb
- oporniki betonowe wystające 15x25 cm na ławie betonowej z oporem $F=0,05 \text{ m}^2$ 66 mb
- obrzeża betonowe 8x30 cm 4 mb

6. Uzgodnienia

Projekt budowlany został uzgodniony przez:

- Urząd Gminy w Kętrzynie,
- K.E.C „KOMEK” Sp. z o.o. w Kętrzynie,
- Miejskie Wodociągi i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kętrzynie,
- Pomorska Spółka Gazownicza Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie Rozdzielnia Gazu Kętrzyn,
- Telekomunikacja Polska SA w Kętrzynie,
- ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Energetyczny Kętrzyn,

Opracował:

Krzysztof Kozak