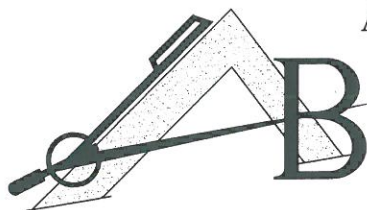


PRACOWNIA PROJEKTOWO-WYKONAWCZA



Alicja Baran

ul. Gen.J.Bema 22/25a

11-600 Węgorzewo

Pl.Piłsudskiego 11 11- 400 Kętrzyn

tel.: 503143366, 690552947

NIP: 845-147-46-84

krzysiekprojekt@poczta.fm

www.projekty-baran.pl

architekt@poczta.fm

PROJEKT BUDOWLANY ZJAZDU egz. 1

TEMAT:	Projekt zjazdu publicznego z drogi powiatowej Nr 1606 Karolewo - Parcz (dz.nr 86) na dz.nr ewid.: 88/3 w m.Karolewo Gm.Kętrzyn
ADRES INWESTYCJI:	dz. geod. nr 88/3 obręb Karolewo Gm. Kętrzyn
INWESTOR:	GMINA KĘTRZYN ul.T.Kościuszki 11-400 KĘTRZYN

Branża	Zespół projektowy	Imię i nazwisko, specjalność , nr uprawnień	Pieczętka i podpis
Drogon	OPRACOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Baran Konstrukcyjno-budowlane SUW-76/93	 mgr inż. Krzysztof Baran konstrukcyjno-budowlane upr. SUW - 76/93 WAM/BO/0076/01
	PROJEKTANT	mgr inż. Romuald Jurek Konstrukcyjno-inżynieryjnej SUW-70/94	 inż. Romuald Jurek Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami w specjalności: konstrukcyjno- inżynieryjnej w zakresie dróg, hamulców, pomostowych i mostów

	Data: wrzesień 2016r.
--	-----------------------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Oświadczenie projektanta
4. Uprawnienia projektanta
5. Warunki na zjazd indywidualny
6. Opis techniczny

CZĘŚĆ RYSUKOWA

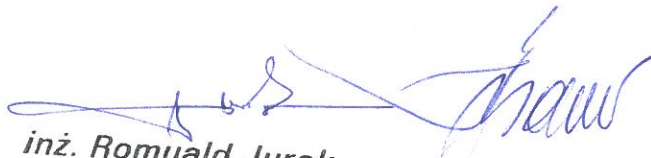
1. Plan orientacyjny zjazdu – rysunek nr 1
2. Plan sytuacyjny zjazdu – rysunek nr 2
3. Przekrój normalny poprzeczny i podłużny – rysunek nr 3
4. Szczegóły konstrukcyjne – rysunek nr 4

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że dokumentacja dotycząca:

projekt zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1606N (dz.nr 86) Karolewo - Parcz na dz 88/3 w. Karolewo Gm. Kętrzyn

wykonana na zlecenie Gmina Kętrzyn ul.T.Kościuszki 2 11-400 Kętrzyn, została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


inż. Romuald Jurek
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami w specjalności: konstrukcyjno-
montażowej w zakresie dróg,
inne prace techniczne i obiektów
Nr ewid. SUW 70/94

mgr inż. Krzysztof Baran
konstrukcyjno-budowlana
upr. SUW - 76/93
WAM/BO/0070/02

Wrzesień 2016 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-HI7-6VI-HAI *

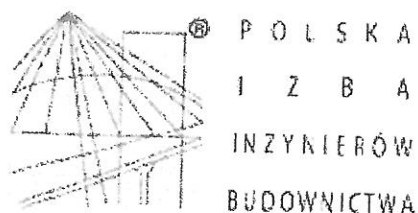
Pan Romuald Jurek o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0973/02
adres zamieszkania ul. Gdańska 15a/16, 19-300 Ełk
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-10 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-YF1-4E7-2AQ *

Pan Krzysztof Tadeusz Baran o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0076/01
adres zamieszkania ul. Parkowa 7, 11-600 Węgorzewo
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-17 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Kętrzyn, dnia 15.09.2016 roku

Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 778) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku

Gminy Kętrzyn,
ul. T. Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn,
ustalam

warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na utwardzeniu terenu o powierzchni 1700m² z części działki oraz utwardzeniu zjazdu z drogi powiatowej na działkę nr ewidencyjny 88/3, na terenie działki nr ewidencyjny 88/3 obręb geod. Karolewo, gmina Kętrzyn.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.
Nie dotyczy.
2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:
 - 1) Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - utwardzenie terenu o powierzchni 1700m² z części działki,
 - utwardzenie zjazdu z drogi powiatowej na działkę nr ewid. 88/3.
 - 2) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ze względu na charakter inwestycji nie ustala się wymagań w zakresie linii zabudowy, minimalnej powierzchni biologicznie czynna terenu inwestycji, maksymalnej wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu, gabarytów i formy architektonicznej planowanych obiektów,
 - b) utwardzenie terenu o powierzchni 1700m² kostką betonową (polbruk),
 - c) odwodnienie powierzchniowe,
 - d) utwardzenie kostką zjazdu z drogi powiatowej na działkę.
 - 3) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - a) inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 353),
 - b) teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze podlegającym ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1651),
 - c) realizacja inwestycji nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej,
 - d) przy projektowaniu inwestycji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.).
 - 4) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - nie ustala się.
 - 5) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422):
 - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.
 - 6) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.
Inwestycję usytuować i roboty budowlane wykonywać w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, w szczególności określonych w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290), poprzez:
 - a) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
 - b) ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
 - c) zakaz zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej własności oraz takiego kształtowania działki, które spowoduje odprowadzanie wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych.
 - 7) Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - nie ustala się.
3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) obiekty budowlane, budowle i związane z nimi urządzenia zaprojektować:
 - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290),
 - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422),
 - zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami,

UZASADNIENIE

Wnioskem z dnia 2016-07-28 Gmina Kętrzyn wystąpiła o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na utwardzeniu terenu o powierzchni 1700m² z części działki oraz utwardzeniu zjazdu z drogi powiatowej na działkę nr ewidencyjny 88/3, na terenie działki nr ewidencyjny 88/3 obręb geod. Karolewo, gmina Kętrzyn.

W tut. Urzędzie przeprowadzono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla wnioskowanej inwestycji.

1. Przeprowadzono analizę charakteru zamierzonej inwestycji oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym planuje się jej realizację.
2. Stwierdzono, że wnioskowana inwestycja nie stanowi realizacji celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).
3. Stosownie do §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.Nr 164, poz.1588), wokół terenu objętego wnioskiem wyznaczono obszar celem dokonania analizy funkcji oraz cech zagospodarowania i zabudowy terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 wskazanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe, gdyż zostały spełnione warunki określone w art. 61 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia.
6. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę uprawnioną zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

POUCZENIE

1. W myśl art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - a) w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy dla przedmiotowego terenu można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom oraz właścicielowi lub wieczystemu użytkownikowi terenu,
 - b) niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
 - c) jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 przytoczonej ustawy - przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - d) wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszej decyzji,
 - e) organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.
2. W myśl art.65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
3. W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę, z wnioskiem należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.
4. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie przy ul. Kajki 10/12 za pośrednictwem Wójta Gminy Kętrzyn w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia

Integralną część decyzji stanowią załączniki:

- Załącznik nr 1 - mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500 z zaznaczonym terenem inwestycji
- Załącznik nr 2 - wynik analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze analizowanym w formie tekstowej
- Załącznik nr 3 - część graficzna analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze analizowanym

Otrzymują:

1. Gmina Kętrzyn, ul. T. Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn;
2. strony według wykazu;
3. a/a.

Projekt decyzji sporządził:

mgr inż. Zbigniew Byliński

Biuro Planowania Przestrzennego Łączpol Projekt Sp. z o.o.


WÓJT
mgr inż. Paweł Bobrowski

Załącznik nr 2

Wynik analizy

funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

dotyczy

utwardzenia terenu o powierzchni 1700m² z części działki oraz utwardzenia zjazdu z drogi powiatowej na działkę nr ewidencyjny 88/3, na terenie działki nr ewidencyjny 88/3 obręb geod. Karolewo, gmina Kętrzyn.

Przeprowadzona analiza charakteru inwestycji oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się jej realizację wykazała, że wnioskowana inwestycja nie stanowi realizacji celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe, gdyż zachodzi przypadek łącznego spełnienia warunków określonych w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Stosownie do art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odstępuje się od ustalania wymagań w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu w odniesieniu do działek sąsiednich; analizie nie podlega także dostęp terenu inwestycji do drogi publicznej.
2. Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
3. Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w trybie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.);
4. Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Przeprowadzona analiza wykazała, iż wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji objętej wnioskiem jest możliwe.

Analizę sporządził:

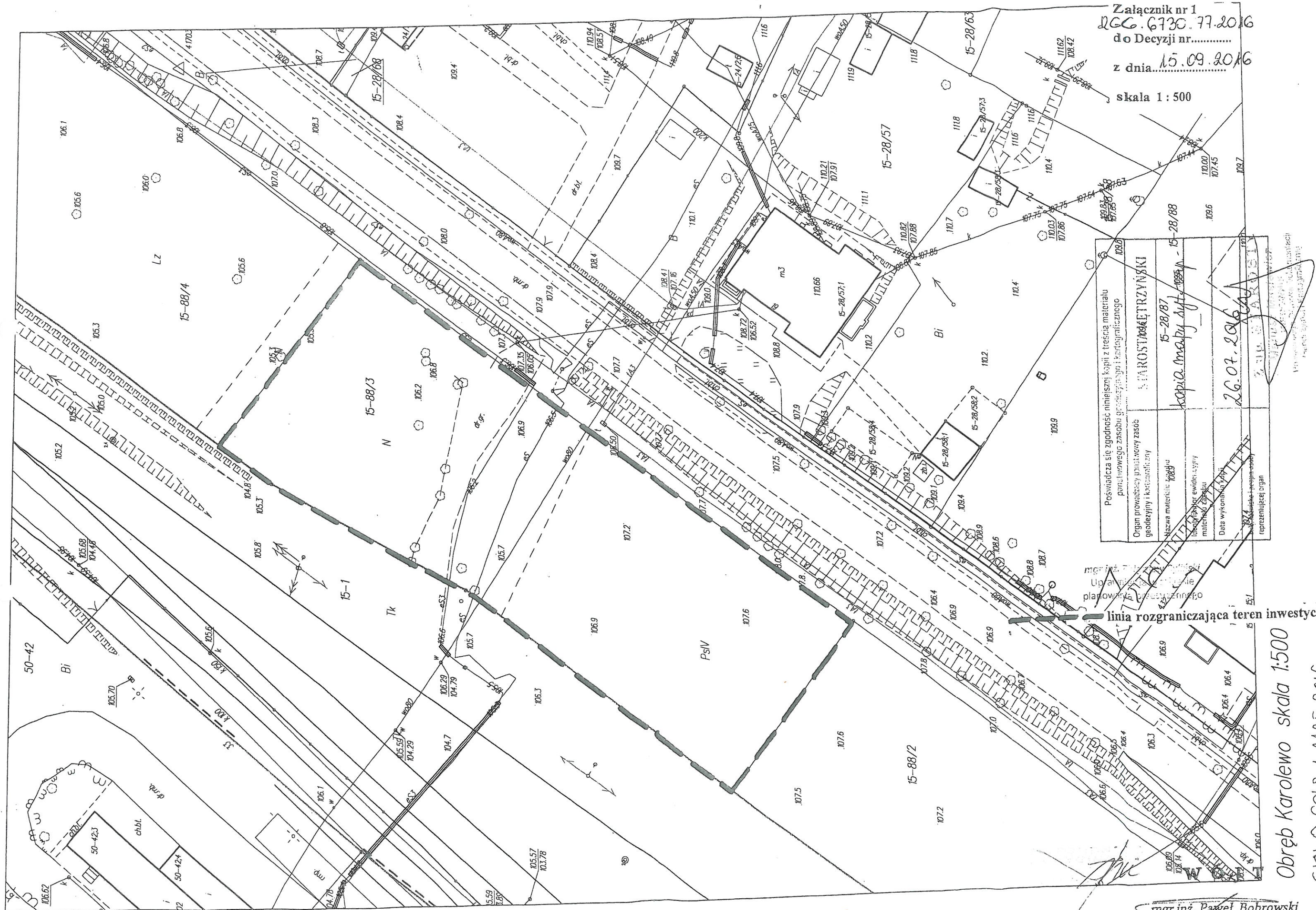
mgr inż. Zbigniew Byliński

Biuro Planowania Przestrzennego Łączpol Projekt Sp. z o.o.

WÓJT
mgr inż. Paweł Bobrowski



Załącznik nr 1
 RG.6730.77.2016
 do Decyzji nr.....
 z dnia 15.09.2016
 skala 1:500

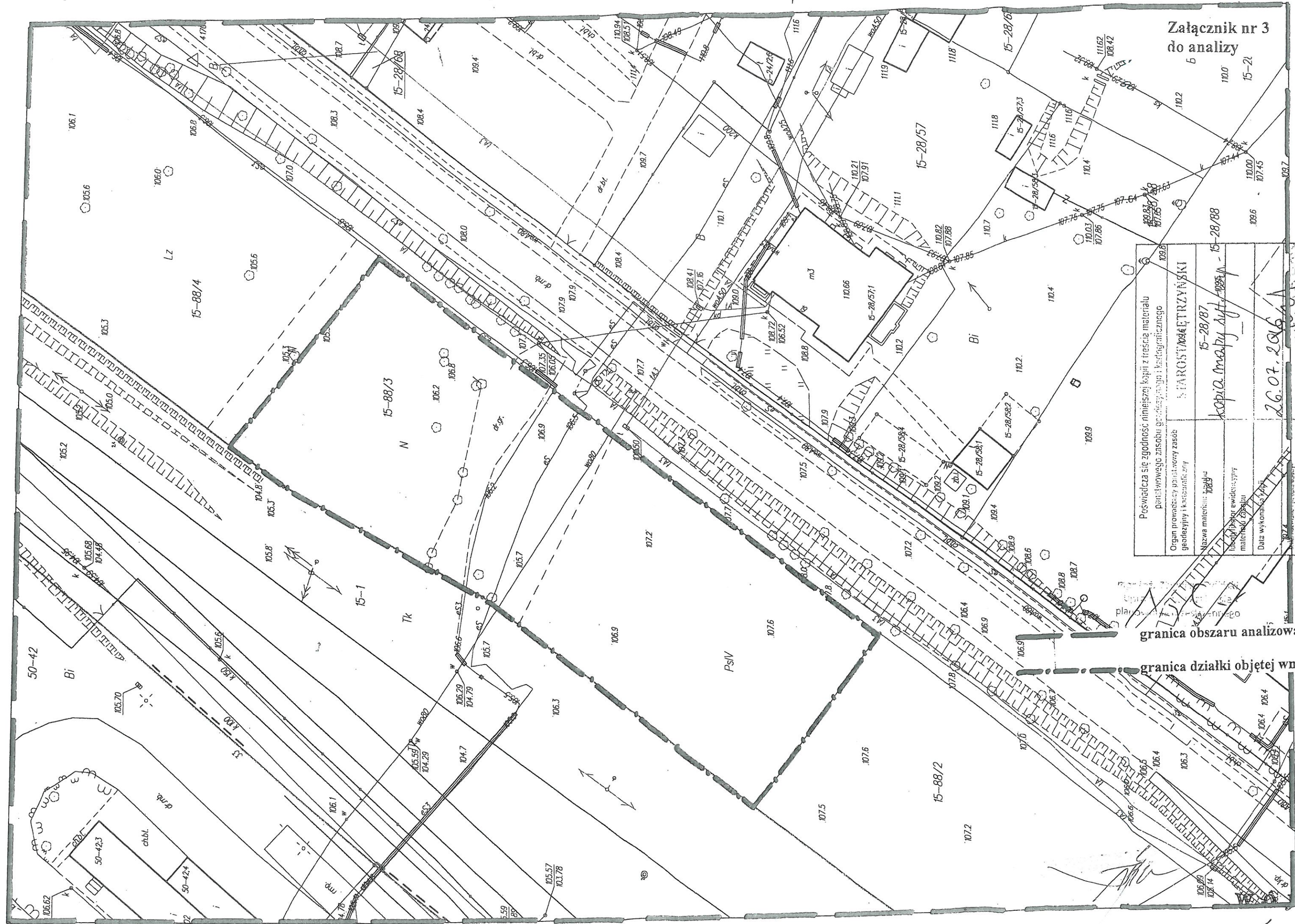


Posiadać się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału planowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTA KAROLEWSKI
Organ prowadzący plan i nowy zasób geodezyjny i kartograficzny	15-28/87
Nazwa materiału	kopia mapy dykt. 15-28/88
Imię i nazwisko ewidenty sygn. metryczki zasobu	26.07.2016
Data wykonania kopii	
reprezentujący organ	

linia rozgraniczająca teren inwestycji

Obręb Karolewo skala 1:500
 G-KN-O.6602.1.1125.2016

mgr inż. Paweł Bobrowski



Załącznik nr 3
do analizy
6
15-21
100
102

Pozwiera się zgodność niniejszej kopii z frezją materiału planowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący planowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GIECZYŃSKI
Nazwa materiału	15-28/87 kopia mapy syf. 1095/1 - 15-28/88
Instytucja ewidencyjna materiału zasobu	1089
Data wykonania kopii	26.07.2016
reprezentujący organ	

granicę obszaru analizowanego

granicę działki objętej wnioskiem

Obwód Karolewo skala 1:5

mgr inż. Paweł Bobrow



Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Pstrowskiego 28 b
10-602 Olsztyn

www.zdw.olsztyn.pl
tel. (89) 526 19 00
fax (89) 539 98 76
sekretariat@zdw.olsztyn.pl

ZDW.TD/5330/404/2016

Olsztyn dn. 27.07.2016 roku

DECYZJA

URZĄD GMINY KĘTRZYN

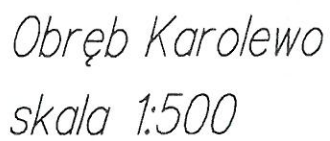
2016-08-02

Na podstawie art. 29 ust. 1 i 3 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 460 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 23) oraz porozumienia z dnia 22.12.1999r. pomiędzy Zarządem Powiatu Kętrzyńskiego a Zarządem Województwa Warmińsko – Mazurskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.07.2016 roku (przekazanego do tutejszego Zarządu przez RDW Kętrzyn dnia 26.07.2016 roku), złożonego przez Wójta Gminy Kętrzyn z siedzibą ul. T. Kościuszki 2, 11-400 Kętrzyn dotyczącego wyrażenia zgody na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej Nr 1606N Karolewo- Parcz (dz. nr 86) na działkę nr 88/3, obręb Karolewo, gmina Kętrzyn, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie

zezwała

na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej Nr 1606N Karolewo- Parcz (dz. nr 86) na działkę nr 88/3, obręb Karolewo, gmina Kętrzyn, w miejscu określonym na załączonej do niniejszej decyzji mapie (załącznik nr 1), stanowiącej integralną część niniejszej decyzji, na niżej podanych warunkach:

1. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z dnia 14 maja 1999 r.) **zjazd publiczny** winien mieć:
 - szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze,
 - nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,
 - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m,
 - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
 - na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5 % a na dalszym odcinku nie większe niż 12 %.
2. Odwodnienie zjazdu winno być zaprojektowane w sposób uniemożliwiający spływ wód opadowych z terenu działki na drogę.
3. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymogów bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów dla których jest przeznaczony oraz wymagań ruchu pieszego.
4. Należy wykonać projekt zjazdu. Projekt powinien zawierać m. in. plan zagospodarowania terenu z naniesieniem parametrów zjazdu takich jak szerokość jezdni, łuki, spadki; oraz przekrój normalny, szczegół połączenia z drogą, ewentualnie profil podłużny. Projekt zjazdu należy uzgodnić w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Olsztynie (zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 2 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r., tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 460 z późn. zm.).
5. Należy sprawdzić warunki widoczności na zjeździe, zgodnie z załącznikiem nr 2 (ust. 5) do rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych



Q. 11 - D, 6662 + 866. 418

04.06.2016

42-up-8TAR-08TY

Andrzej Malinśki

W. W. Smith, Graduate, Karograft.

Vertrieb: Microchips

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWY ZJAZDU PUBLICZNEGO Z DROGI POWIATOWEJ nr 1606 (dz. nr.86) NA DZIAŁKĘ NR 88/3 POŁOŻONĄ W m. Karolewo Gm. Kętrzyn

I. Podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja budowlano-wykonawcza branży drogowej budowy zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1606 Karolewo - Parcz na działkę nr 88/3 w m. Karolewo Gm. Kętrzyn.

Projekt opracowano na podstawie:

- decyzji zezwalającej na wykonanie zjazdu,
- mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500,
- istniejących warunków terenowych,
- obowiązujących norm i przepisów prawnych.

II. Cel i zakres projektu

Projekt opracowano w celu określenia sposobu wykonania zjazdu publicznego z drogi powiatowej **nr 1606 (dz.86)** na działkę budowlaną **nr 88/3**. Jednocześnie projekt służy do załatwienia spraw formalnych związanych z uzgodnieniami i wnioskiem zgłoszenia na wykonanie zjazdu.

Projekt obejmuje roboty branży drogowej związane z wykonaniem zjazdu publicznego na warunkach określonych przez zarządcę drogi, tj. w szczególności wykonanie:

- nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego,
- wyokrąglenie przecięcia krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi łukiem kołowym o promieniu $R = 5m$

III. Stan istniejący

Projektowany zjazd publiczny zlokalizowany jest przy drodze powiatowej nr 1606 (dz. nr.: 86) i zapewnia dojazd na działkę niezabudowaną **nr 88/3** przewidzianą pod teren utwardzony.

I. PROJEKTOWANY ZJAZD INDYWIDUALNY

1. W PLANIE SYTUACYJNYM

Projektowaną lokalizację i parametry zjazdu przedstawiono na **rysunku nr 2**.

Zaprojektowano zjazd o szerokości – **5,00 m**.

Włączenie do krawędzi drogi wojewódzkiej nawierzchni zjazdu łukami o promieniu **$R = 5,00m$** .

Długość zjazdu wynosi – **7,00 m** od krawędzi drogi powiatowej do granicy pasa drogowego.

2. PRZEKROJE NORMALNE I KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZJAZDU

Przekroje normalne zjazdu przedstawiono na **rysunku nr 3** – przekrój poprzeczny i podłużny.
Konstrukcję nawierzchni zjazdu zaprojektowano następująco:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej o gr. **8 cm**,
- podsypka cementowo – piaskowa (1:4) grubości **3 – 5 cm**,
- podbudowa z kruszywa łamanego fr. **0/31,50** stabilizowanego mechanicznie o gr. **25 cm**,
- podłoże: grunt rodzimy.

W miejscu połączenia projektowanego zjazdu z drogą wojewódzką zaprojektowano krawężnik betonowy 15 x 22/30 x 100 cm ułożony na płask na ławie betonowej z oporem.
Obramowanie nawierzchni zjazdu krawężnikiem betonowym 15x22/30x100 cm zaniżonym na ławie betonowej z oporem.

3. UKSZTAŁTOWANIE WYSOKOŚCIOWE

Projektowane rzędne nawierzchni zjazdu podano na przekrojach normalnych.
Spadek podłużny zjazdu ze względu na ukształtowanie terenu zaprojektowano w kierunku do działki od drogi wojewódzkiej o wartości – 5,0%.


4. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne w trakcie budowy zjazdu obejmują wykonanie zdjęcia warstwy humusu oraz wykonanie wykopu koryta pod konstrukcję nawierzchni zjazdu.

Podbudowę i nawierzchnię z kostki betonowej należy wykonywać na dobrze zagęszczonym i wyprofilowanym podłożu gruntowym.

W obrębie kolizji z istniejącą linią energetyczną (eN) roboty ziemne wykonywać ręcznie dla uniknięcia uszkodzenia w/w sieci.

Opracował:


mgr inż. Krzysztof Baran
konstrukcyjno-budowlane
upr. SUW - 76/93
WAM/BO/0076/01

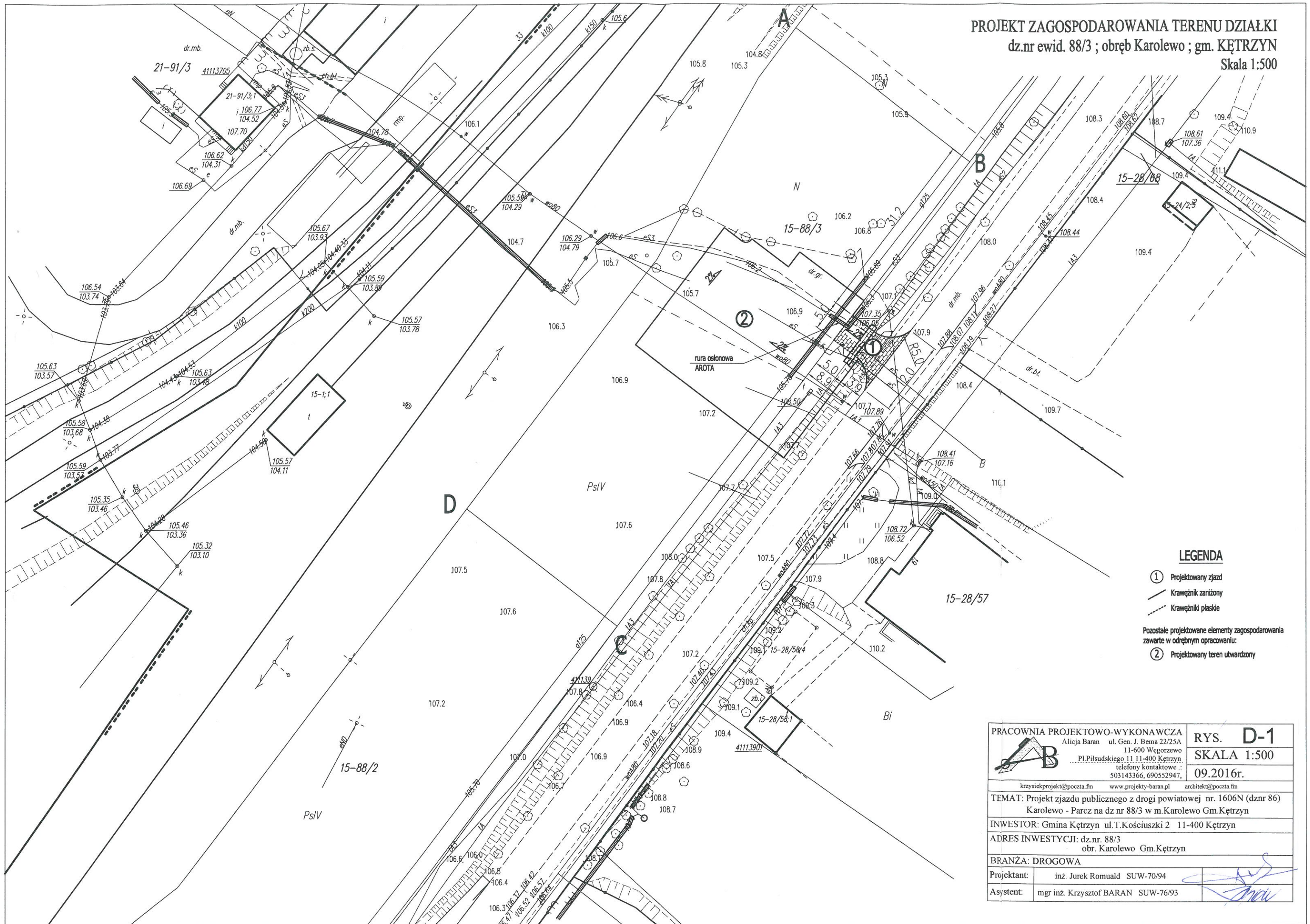
Niniejszy projekt jest autorstwa Firmy: Pracownia Projektowo-Wykonawcza Alicja Baran ul. Portowa 2/3, 11-600 Węgorzewo. W związku z tym, jako autorzy projektu, zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994r. (dziennik Ustaw nr. 24 poz.83 z dnia 23.02.1994r.), zastrzegamy prawa autorskie i zakazujemy wykorzystywania tego projektu do celów, reklamy handlowej, jako innych opracowań na bazie projektu oraz wprowadzania w nim zmian bez naszej wiedzy i zgody.

Wrzesień 2016r

PLAN SYTUACYJNY KAROLEWO



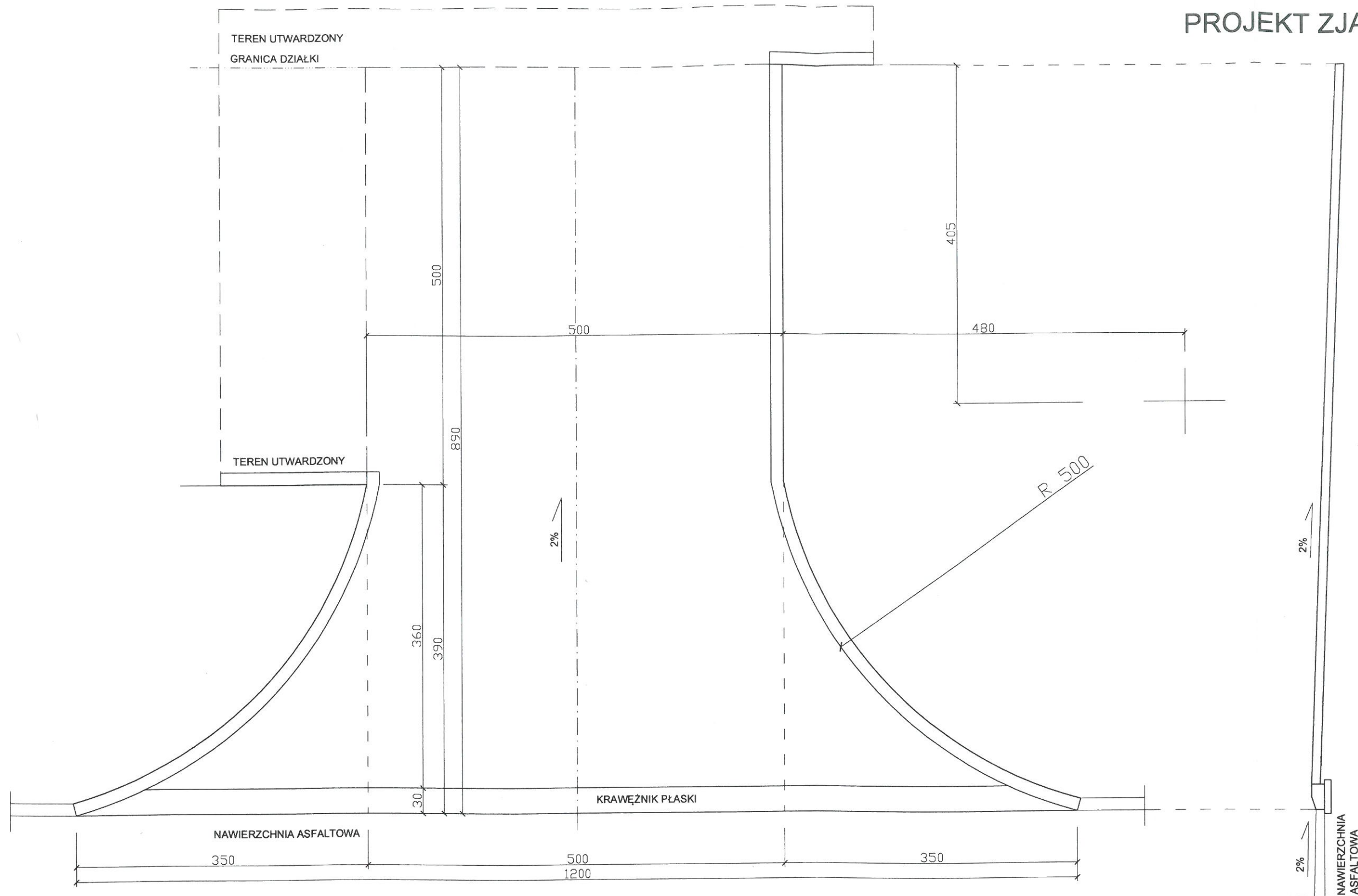
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI
dz.nr ewid. 88/3 ; obręb Karolewo ; gm. KĘTRZYN
Skala 1:500



- LEGENDA**
- ① Projektowany zjazd
 - Krawężnik zanizony
 - - - Krawężniki płaskie
- Pozostałe projektowane elementy zagospodarowania
zawarte w odrębnym opracowaniu:
- ② Projektowany teren utwardzony

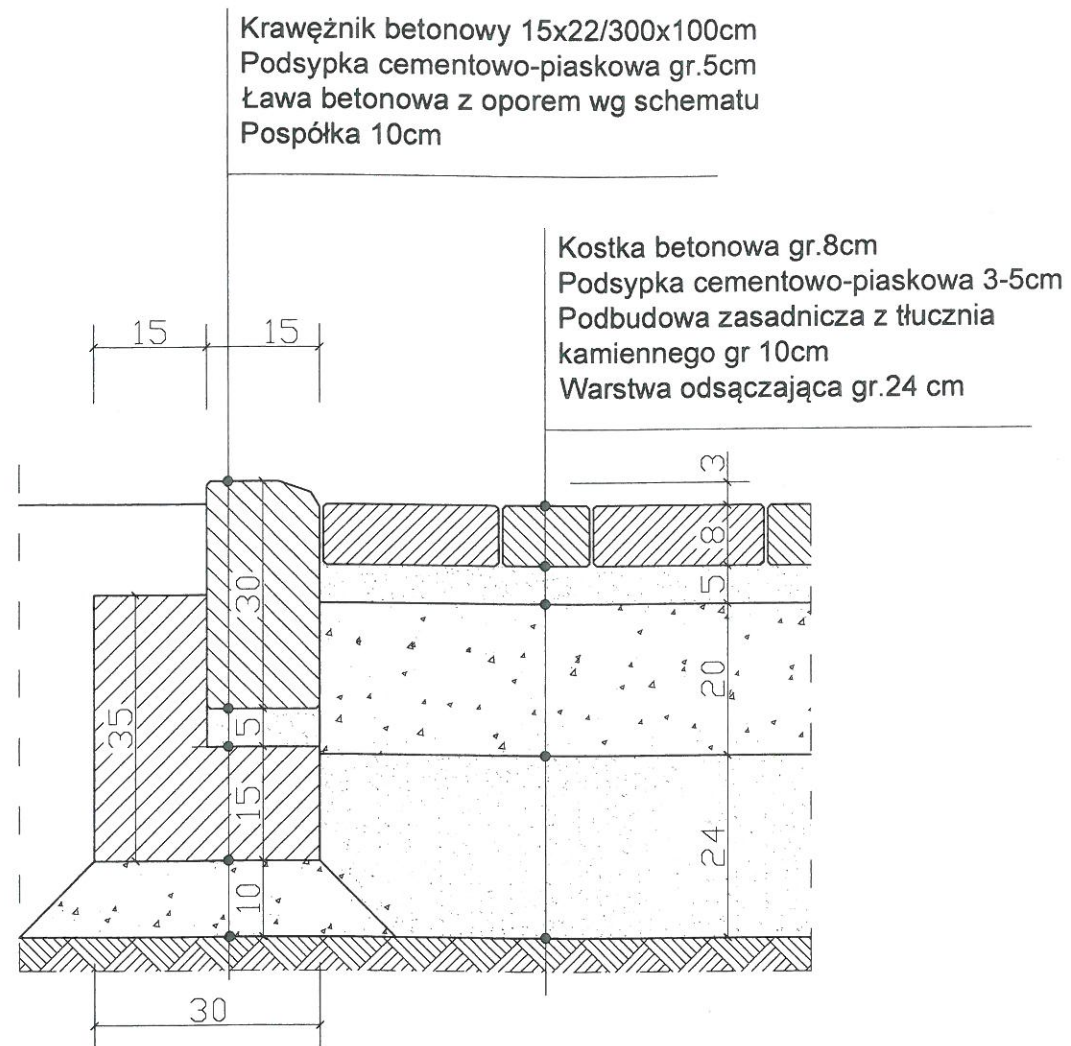
PRACOWNIA PROJEKTOWO-WYKONAWCZA Alicja Baran ul. Gen. J. Bema 22/25A 11-600 Węgorzewo Pl.Piłsudskiego 11 11-400 Kętrzyn telefony kontaktowe : 503143366, 690552947,			rys. D-1 SKALA 1:500 09.2016r.
krzysiekprojekt@poczta.fm www.projekty-baran.pl architekt@poczta.fm			
TEMAT: Projekt zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr. 1606N (dznr 86) Karolewo - Parcz na dz nr 88/3 w m.Karolewo Gm.Kętrzyn			
INWESTOR: Gmina Kętrzyn ul.T.Kościuszki 2 11-400 Kętrzyn			
ADRES INWESTYCJI: dz.nr. 88/3 obr. Karolewo Gm.Kętrzyn			
BRANŻA: DROGOWA			
Projektant:	inż. Jurek Romuald SUW-70/94		
Asystent:	mgr inż. Krzysztof BARAN SUW-76/93		

PROJEKT ZJAZDU PUBLICZNEGO

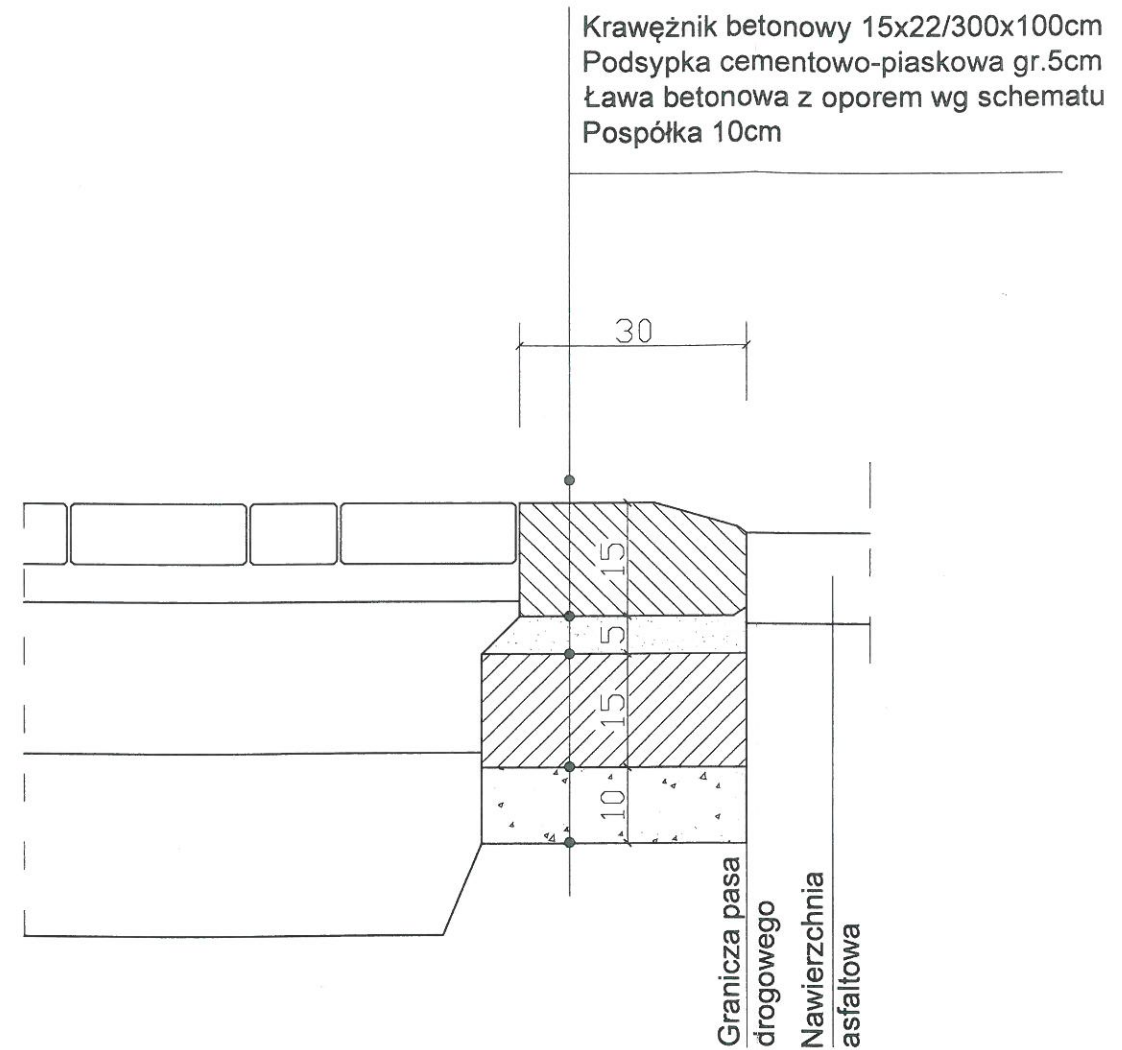



PRACOWNIA PROJEKTOWO-WYKONAWCZA Alicja Baran ul. Gen. J. Bema 22/25A 11-600 Węgorzewo Pl. Piłsudskiego 11 11-400 Kętrzyn telefony kontaktowe.: 503143366, 690552947, krzysiekprojekt@poczta.fm www.projekty-baran.pl architekt@poczta.fm			RYS. D-2 SKALA 1:50' 09.2016r.
TEMAT: Projekt zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr. 1606N (dznr 86) Karolewo - Parcz na dz nr 88/3 w m. Karolewo Gm. Kętrzyn			
INWESTOR: Gmina Kętrzyn ul. T. Kościuszki 2 11-400 Kętrzyn			
ADRES INWESTYCJI: dz. nr. 88/3 obr. Karolewo Gm. Kętrzyn			
BRANŻA: DROGOWA			
Projectant:	inż. Jurek Romuald SUW-70/94		
Asysent:	mgr inż. Krzysztof BARAN SUW-76/93		

KRAWĘŻNIK ZANIŻONY



KRAWĘŻNIK PŁASKI



PRACOWNIA PROJEKTOWO-WYKONAWCZA  Alicja Baran ul. Gen. J. Bema 22/25A 11-600 Węgorzewo Pl. Piłsudskiego 11 11-400 Kętrzyn telefony kontaktowe : 503143366, 690552947,		RYS. D-3 SKALA 09.2016r.
krzysiekprojekt@poczta.fm www.projekty-baran.pl architekt@poczta.fm		
TEMAT: Projekt zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr. 1606N (dznr 86) Karolewo - Parcz na dz nr 88/3 w m. Karolewo Gm. Kętrzyn		
INWESTOR: Gmina Kętrzyn ul. T. Kościuszki 2 11-400 Kętrzyn		
ADRES INWESTYCJI: dz.nr. 88/3 obr. Karolewo Gm. Kętrzyn		
BRANŻA: DROGOWA		
Projektant:	inż. Jurek Romuald SUW-70/94	
Asystent:	mgr inż. Krzysztof BARAN SUW-76/93	