

....., dnia .....

.....  
*imię i nazwisko wnioskodawcy*

.....  
*adres zameldowania*

.....

.....  
*numer telefonu*

## WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANA TERENU

### I. INWESTOR:

a) imię i nazwisko (nazwa firmy):

.....  
.....

b) adres:

.....  
.....

### II. PEŁNOMOCNIK:

a) imię i nazwisko (nazwa firmy):

.....  
.....

b) adres:

.....  
.....

### III. DANE DOTYCZĄCE TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI:

w miejscowości ..... przy ulicy ..... nr .....

LP.	NR GEODEZYJNY DZIAŁKI	OBRĘB	KARTA MAPY/OBRĘB	POWIERZCHNIA DZIAŁKI (m2)
1.				
2.				
3.				
4.				
			<b>RAZEM:</b>	

#### IV. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

#### V. PARAMETRY PLANOWANEJ INWESTYCJI:

- a) planowany przyrost powierzchni zabudowy ..... m<sup>2</sup>
- b) docelowa ilość kondygnacji (pomijając piwnicę i poddasze) .....
- c) czy budynek będzie posiadał piwnicę .....
- d) czy budynek będzie posiadał poddasze (użytkowe/nieużytkowe) .....
- e) rodzaj dachu: spadzisty/płaski .....
- f) funkcja planowanej inwestycji (w przypadku usług, handlu lub produkcji należy dokładnie określić branżę)  
.....  
.....
- g) odległości planowanych budynków od granic posesji .....

#### VI. PLANOWANY OKRES LOKALIZACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- a) stały\*
- b) tymczasowy\* - lokalizacja do dnia.....

#### VII. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO:

.....

.....

.....

.....

#### VIII. ZAPOTRZEBOWANIE NA MEDIA TECHNICZNE:

- a) zapotrzebowanie na wodę (tak/nie\*) .....
- b) zapotrzebowanie na energię elektryczną (tak/nie\*) .....
- c) zapotrzebowanie na energię cieplną (tak/nie\* - rodzaj ogrzewania) .....

## IX. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

a) obiekty o charakterze trwałym (funkcja, powierzchnia zabudowy, rodzaj dachu) .....

.....  
.....

b) obiekty o charakterze tymczasowym (funkcja, powierzchnia zabudowy, rodzaj dachu) .....

.....  
.....

c) istniejące zadrzewienie mogące kolidować z planowaną inwestycją .....

.....  
.....

### **OŚWIADCZENIE:**

*Osoba podpisana na wniosku oświadcza, że dane zawarte w pozycji IX są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym na dzień wypełnienia niniejszego wniosku*

## X. ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU:

1. aktualna kopia mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopia mapy katastralnej, przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000, o wielkości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, ale nie mniejszej niż 50 metrów (w podanej skali), z zaznaczoną granicą planowanej inwestycji;
2. aktualna kopia mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopia mapy katastralnej, przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000, o wielkości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, ale nie mniejszej niż 50 metrów (w podanej skali), z planowanym zagospodarowaniem działki i usytuowaniem wnioskowanych obiektów;
3. odpis pełnomocnictwa do występowania w imieniu inwestora\* (w przypadku, gdy podanie składa pełnomocnik);
4. wstępna koncepcja (szkic) planowanych obiektów;
5. ....
6. ....

.....  
*podpis inwestora lub pełnomocnika*

*\*niepotrzebne skreślić*

*opłata skarbową: 107 złotych wniosek,  
sprawy związane z budownictwem mieszkaniowym zwolnione z opłaty skarbowej.*